

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA TBK  
DAN ENTITAS ANAK/  
AND SUBSIDIARIES**

Laporan Keuangan Konsolidasian  
untuk tahun yang berakhir  
30 September 2022

Tidak Diaudit

*Consolidated Financial Statements  
for the year ended  
30 September 2022*

*Unaudited*

## DAFTAR ISI/ CONTENTS

	<b>Halaman/ Page</b>	
<b>Pernyataan Direksi</b>		<b><i>Directors' Statement</i></b>
<b>Laporan Auditor Independen</b>		<b><i>Independent Auditors' Report</i></b>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	1 - 2	<i>Consolidated Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	3	<i>Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	4	<i>Consolidated Statement of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	5	<i>Consolidated Statement of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian	6 - 42	<i>Notes to Consolidated Financial Statements</i>

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
 TENTANG TANGGUNG JAWAB  
 ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2022  
 PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA TBK  
 DAN ENTITAS ANAK**

**DIRECTORS' STATEMENT  
 REGARDING THE RESPONSIBILITY  
 ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
 FOR THE YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2022  
 PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA TBK  
 AND SUBSIDIARIES**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

*We, the undersigned:*

Nama	:	Freddy Nursalim	:	Name
Alamat kantor	:	Dusun Pasir Angin RT 003 004 Pasir Angin, Cileungsi, Bogor 16820	:	Office address
Telepon	:	(+62-21) 8233320	:	Telephone
Jabatan	:	Direktur Utama/ <i>President Director</i>	:	Title
Nama	:	Donny T. Herwindo Y.	:	Name
Alamat kantor	:	Dusun Pasir Angin RT 003 004 Pasir Angin, Cileungsi, Bogor 16820	:	Office address
Telepon	:	(+62-21) 8233320	:	Telephone
Jabatan	:	Direktur/ <i>Director</i>	:	Title

menyatakan bahwa:

*declare that:*


- |   |   |
|---|---|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian PT Selaras Citra Nusantara Perkasa Tbk (Perusahaan) dan entitas anak;                          | 1. <i>We are responsible for the preparation and presentation of PT Selaras Citra Nusantara Perkasa Tbk (the Company) and subsidiaries consolidated financial statements;</i>     |
| 2. Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;                                      | 2. <i>The Company and subsidiaries consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i>           |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anak telah dimuat secara lengkap dan benar;   | 3. a. <i>All information contained in the Company and subsidiaries consolidated financial statements is complete and correct;</i>   |
| b. Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material. | b. <i>The Company and subsidiaries consolidated financial statements do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts.</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal Perusahaan dan entitas anak.  | 4. <i>We are responsible for the Company and subsidiaries internal control system.</i>  |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

*This statement has been made truthfully.*

Atas nama dan mewakili Direksi/ *For and on behalf of the Board of Directors*

Bogor, 27 Oktober 2022/ *October 27, 2022*

  
**Freddy Nursalim**  
 Direktur Utama/ *President Director*

  
**Donny T. Herwindo Y.**  
 Direktur/ *Director*



These Consolidated Financial Statements are Originally Issued  
in Indonesian Language

PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Per 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
As of September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
<b>A S E T</b>				<b>A S S E T S</b>
<b>ASET LANCAR</b>				<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan bank	4	41.502.342.665	25.660.618.831	Cash on hand and in banks
Piutang usaha	5			Trade receivables
Pihak berelasi		6.560.246.260	11.535.538.021	Related party
Pihak ketiga - bersih		33.175.673.237	99.881.278.534	Third parties – net
Piutang lain-lain - Pihak ketiga		387.860.950	438.620.959	Other receivables - Third parties
Persediaan	6	129.188.302.824	102.271.258.267	Inventories
Pajak dibayar di muka	14a	9.501.450.537	2.536.610.808	Prepaid tax
Uang muka	7	8.322.891.212	7.938.070.720	Advances
Beban dibayar di muka		1.763.317.810	651.205.636	Prepaid expenses
<b>Jumlah Aset Lancar</b>		<b>230.402.085.495</b>	<b>250.913.201.776</b>	<b>Total Current Assets</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Estimasi tagihan klaim pajak	14c	2.904.870.065	14.058.401.190	Estimated claims for tax refund
Investasi		6.886.010.000	-	Investment
Aset tetap - bersih	8	234.827.729.679	251.218.750.897	Property, plant and equipment – net
Properti investasi - bersih	9	4.515.304.000	4.515.304.000	Investment property – net
Aset tidak berwujud - bersih	10	1.125.077.194	1.519.992.521	Intangible asset – net
Aset pajak tangguhan		11.076.844.828	13.190.144.104	Deferred tax asset
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>		<b>261.335.835.766</b>	<b>284.502.592.712</b>	<b>Total Non-Current Assets</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>491.737.921.261</b>	<b>535.415.794.488</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole





These Consolidated Financial Statements are Originally Issued  
in Indonesian Language

PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Per 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)


PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
As of September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS</b>				<b>LIABILITIES</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>				<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Utang bank jangka pendek	11	-	-	Short-term bank loan
Utang usaha - Pihak ketiga		61.244.898.873	113.740.257.777	Trade payables - Third parties
Utang lain-lain - Pihak ketiga		1.725.749.427	29.513.651	Other payables - Third parties
Utang pajak	14b	3.511.314.339	497.074.624	Tax payables
Uang muka penjualan	13	15.356.827.281	14.371.010.000	Sales advances
Beban akrual		-	693.490.894	Accruals
Bagian utang jangka panjang yang akan jatuh tempo dalam satu tahun:		-	-	Current maturities of long-term debt:
Utang pembelian aset tetap		-	47.676.210	Liabilities for purchase of property, plant and equipment
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>		<b>81.838.789.920</b>	<b>129.379.023.156</b>	<b>Total Current Liabilities</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>				<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>
Utang jangka panjang - setelah dikurangi bagian jatuh tempo dalam waktu satu tahun:		-	-	Long-term debt - net of current maturities:
Utang pembelian aset tetap		-	-	Liabilities for purchase of property, plant, and equipment
Liabilitas imbalan pasca-kerja		16.029.808.227	14.902.136.035	Post-employment benefit liabilities
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>		<b>16.029.808.227</b>	<b>14.902.136.035</b>	<b>Total Non-Current Liabilities</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>		<b>97.868.598.147</b>	<b>144.281.159.191</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Modal saham – Modal dasar, ditempatkan dan disetor penuh 2.500.000.000 pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 dengan nilai nominal Rp 100 per saham	15	250.000.000.000	250.000.000.000	Share capital – Authorized, issued and fully paid: 2.500.000.000 as of 30 September 2022 and 31 December 2021 with par value of Rp 100 per share
Tambahan modal disetor	16	102.008.092.449	102.008.092.449	Additional paid-in capital
Defisit:				Deficit:
Belum dicadangkan		( 17.286.560.530)	( 14.091.998.949)	Unappropriated
<b>Jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>		<b>334.721.531.919</b>	<b>337.916.093.500</b>	<b>Total equity attributable to owners of the parent</b>
Kepentingan nonpengendali	17	59.147.791.195	53.218.541.797	Noncontrolling interest
<b>JUMLAH EKUITAS</b>		<b>393.869.323.114</b>	<b>391.134.635.297</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>491.737.921.261</b>	<b>535.415.794.488</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

Bogor, 27 Oktober / October 27, 2022

  
Freddy Nursalim  
Direktur Utama/President Director

  
Donny T. Herwido Y  
Direktur/Director



PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN  
KONSOLIDASIAN  
Per 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

*These Consolidated Financial Statements are Originally Issued  
in Indonesian Language  
PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
As of September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)*

30 September / September

	Catatan/ Notes	2022	2021	
<b>PENJUALAN</b>	18	393.394.197.793	325.635.445.998	<b>SALES</b>
<b>BEBAN POKOK PENJUALAN</b>	19	( 352.614.582.431)	( 300.213.938.638)	<b>COST OF GOODS SOLD</b>
<b>LABA BRUTO</b>		40.779.615.362	25.421.507.360	<b>GROSS PROFIT</b>
Beban operasional	20	( 45.702.650.274)	( 46.127.744.650)	Operating expenses
Pendapatan keuangan	21	3.030.576.904	632.281.550	Finance income
Beban keuangan	21	( 1.832.949.921)	( 725.865.072)	Finance cost
Pendapatan (beban) lain-lain - bersih		2.528.345.224	1.743.215.143	Other Income (expenses)- net
<b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>		( 1.197.062.705)	( 19.056.605.669)	<b>LOSS BEFORE INCOME TAX</b>
<b>MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN</b>		( 10.428)	-	<b>INCOME TAX BENEFITS (EXPENSE)</b>
<b>LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN</b>		( 1.197.073.133)	( 19.056.605.669)	<b>NET LOSS FOR THE YEAR</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAINNYA</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi				Item that will not be reclassified to profit or loss
Pengukuran kembali atas liabilitas imbalan kerja		-	-	Remeasurement of employee benefit liabilities
Pajak penghasilan terkait		3.931.760.950	-	Related income tax
<b>JUMLAH LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>		<u>2.734.687.817</u>	<u>( 19.056.605.669)</u>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE LOSS FOR THE YEAR</b>
Laba (Rugi) tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				Net loss for the year attributable to:
Pemilik entitas induk		( 1.383.979.118)	( 13.772.718.954)	Owners of the parent
Kepentingan nonpengendali		186.905.985	( 5.283.886.715)	Noncontrolling interests
<b>Jumlah</b>		<u>( 1.197.073.133)</u>	<u>( 19.056.605.669)</u>	<b>T o t a l</b>
Jumlah laba (rug) komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				<b>Total comprehensive loss for the year attributable to:</b>
Pemilik entitas induk		( 3.194.561.581)	( 13.772.718.954)	Owners of the parent
Kepentingan nonpengendali		5.929.249.398	( 5.283.886.715)	Noncontrolling interests
<b>Jumlah</b>		<u>2.734.687.817</u>	<u>( 19.056.605.669)</u>	<b>T o t a l</b>
<b>RUGI PER SAHAM, DASAR</b>		<u>( 0,56)</u>	<u>( 5,51)</u>	<b>LOSS PER SHARE, BASIC</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

Bogor, 27 Oktober / October 27, 2022

  
Freddy Nursalim  
Direktur Utama/President Director

  
Donny T. Herwido Y  
Direktur/Director



These Consolidated Financial Statements are Originally Issued  
in Indonesian Language

PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN  
Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY  
For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk/ Equity attributable to owners of the parent						
	Modal ditempatkan dan disetor/ Issued and paid-up capital	Tambahan modal disetor/ Additional paid-in capital	Defisit/ Deficit	Sub-jumlah/ Sub-total	Kepentingan nonpengendali/ Noncontrolling interest	Jumlah ekuitas/ Total equity	
<b>Saldo per 1 Januari 2021</b>	250.000.000.000	102.008.092.449	( 8.740.052.187)	343.268.040.262	54.492.674.828	397.760.715.090	Balance as of January 1, 2021
Penyesuaian penerapan PSAK 73	-	-	1.180.196.047	1.180.196.047	-	1.180.196.047	Adjustment of PSAK 73 Implementation
Rugi bersih tahun berjalan	-	-	( 7.183.501.283)	( 7.183.501.283)	( 3.894.354.205)	( 11.077.855.488)	Net loss for the year
<b>Saldo per 30 Juni 2021</b>	250.000.000.000	102.008.092.449	( 14.743.357.423)	337.264.735.026	50.598.320.623	387.863.055.649	Balance as of September 30, 2021
<b>Saldo per 1 Januari 2022</b>	250.000.000.000	102.008.092.449	( 14.091.998.949)	337.916.093.500	53.218.541.797	391.134.635.297	Balance as of January 1, 2022
Rugi bersih tahun berjalan	-	-	( 1.383.979.118)	( 1.383.979.118)	186.905.985	( 1.197.073.133)	Net loss for the year
<b>Saldo per 30 Juni 2022</b>	250.000.000.000	102.008.092.449	( 15.475.978.067)	336.532.114.382	53.405.447.782	389.937.562.164	Balance as of June 30, 2022
Penghasilan komprehensif lain	-	-	(1.810.582.463)	(1.810.582.463)	5.742.343.413	( 3.931.760.950)	Other comprehensive income
<b>Saldo per 30 September 2022</b>	<u>250.000.000.000</u>	<u>102.008.092.449</u>	<u>( 17.286.560.530)</u>	<u>334.721.531.919</u>	<u>59.147.791.195</u>	<u>393.869.323.114</u>	Balance as of September 30, 2022
	Catatan 15/ Note 15	Catatan 16/ Note 16			Catatan 17/ Note 17		

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are  
an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN**  
Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022 dan 2021  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk AND SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS**  
For the year ended September 30, 2022 and 2021  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>	<b>30 September 2021/ September 30, 2021</b>	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari:			<i>Cash receipt from:</i>
Kas yang diterima dari pelanggan	71.731.657.067	283.232.741.297	<i>Cash receipt from customer</i>
Penerimaan royalti, fees, komisi, dan pendapatan lain	50.256.050	-	<i>Receipts of royalties, fees, commissions, and other income</i>
Pembayaran kas untuk:			<i>Cash disbursement for:</i>
Pemasok atas barang dan jasa dan aktivitas lainnya	( 51.148.895.350)	( 328.805.618.485)	<i>Paid to supplier of goods and services and other activities</i>
Pembayaran bunga	( 1.832.949.921)	( 161.077.035)	<i>Payments of interest</i>
<b>Arus kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi</b>	<b>18.800.067.846</b>	<b>( 45.733.954.223)</b>	<b>Net cash flows provided by (used in) operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>CASH FLOWS FOR INVESTING ACTIVITIES</b>
Penerimaan dari penjualan aset tetap	450.000.000	-	<i>Receipts from the sale of fixed assets</i>
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	( 1.408.344.012)	( 38.400.777.108)	<i>Payment for acquisitions of fixed assets</i>
Pembayaran untuk perolehan aset tak berwujud	( -)	( 991.475.000)	<i>Payment for acquisitions of intangible assets</i>
Pembayaran uang muka investasi	( 2.000.000.000)	( -)	<i>Payment for advance of investment</i>
<b>Arus kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi</b>	<b>( 2.958.344.012)</b>	<b>( 39.392.252.108)</b>	<b>Net cash flows used in operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>			<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Pembayaran utang bank jangka pendek	( -)	( 9.996.299.579)	<i>Payment of short-term bank loans</i>
Pembayaran utang pembelian aset tetap	( -)	( 453.290.603)	<i>Payment of debt for the purchase of fixed assets</i>
<b>Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan</b>	<b>( -)</b>	<b>( 10.449.590.182)</b>	<b>Net cash provided by (used in) financing activities</b>
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH DALAM KAS DAN BANK</b>	<b>15.841.723.834</b>	<b>( 95.575.796.513)</b>	<b>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH ON HAND AND IN BANKS</b>
<b>KAS DAN BANK PADA AWAL TAHUN</b>	<b>25.660.618.831</b>	<b>106.386.312.243</b>	<b>CASH ON HAND AND IN BANKS AT BEGINNING OF YEAR</b>
<b>KAS DAN BANK PADA AKHIR TAHUN</b>	<b><u>41.502.342.665</u></b>	<b><u>10.810.515.730</u></b>	<b>CASH ON HAND AND IN BANKS AT END OF YEAR</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

*See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the Consolidated Financial Statements taken as a whole*



**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**1. U M U M**

**a. Pendirian dan Informasi Umum**

PT Selaras Citra Nusantara Perkasa Tbk ("Perusahaan") didirikan berdasarkan akta Notaris No. 12 tanggal 24 Januari 2000 dari Notaris Sukawaty Sumadi, S.H., Notaris di Jakarta. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C2 22840.HT.01.01.TH.2000 tanggal 20 Oktober 2000.

Anggaran dasar Perusahaan telah disesuaikan dengan Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, dengan Akta Notaris No. 4 tanggal 5 Maret 2008 yang dibuat oleh Notaris Ernie, S.H., dan telah mendapat persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-34262.AH.01.02 Tahun 2008 tanggal 18 Juni 2008.

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) Perusahaan tanggal 21 Februari 2020 sebagaimana dinyatakan dalam Akta Notaris Fathiah Helmi, S.H., No. 22, pemegang saham Perusahaan antara lain menyetujui Perubahan status Perusahaan dari semula Perusahaan Tertutup menjadi Perusahaan Terbuka, sehingga nama Perusahaan menjadi PT Selaras Citra Nusantara Perkasa Tbk serta mengubah seluruh Anggaran Dasar Perusahaan untuk disesuaikan dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan akta Notaris No. 6 tanggal 22 Juni 2021 dari Notaris Dhyah Madya Ruth S.N., S.H., M.Kn., Notaris di Bogor, mengenai perubahan anggaran dasar dan modal dasar Perusahaan. Akta perubahan tersebut telah diberitahukan kepada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dalam Surat No. AHU-AH.01.03-0434096 tanggal 4 Agustus 2021.

Sesuai dengan Pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan terutama dalam bidang bidang industri alat-alat listrik untuk keperluan rumah tangga.

Perusahaan berdomisili dan berkantor pusat di Dusun Pasir Angin RT 003 RW 004, Pasir Angin, Cileungsi, Bogor 16820, Indonesia.

Perusahaan memulai kegiatan operasi komersialnya pada tahun 2000.

Entitas induk dan entitas induk terakhir Perusahaan adalah PT Sena Dwimakmur yang didirikan di Indonesia.

**1. GENERAL**

**a. Establishment and General Information**

*PT Selaras Citra Nusantara Perkasa Tbk ("the Company") was established based on Notarial deed No. 12 dated January 24, 2000 from Notarial of Sukawaty Sumadi, S.H., Notary in Jakarta. The deed of establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. C2 22840.HT.01.01.TH.2000 dated October 20, 2000.*

*The Company's Article of Association was amended to conform with Law No. 40 Year 2007 regarding Limited Liabilities Company, based on Notarial Deed No. 4 dated March 5, 2008 of Notary Ernie, S.H., and was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. AHU-34262.AH.01.02.Tahun 2008 dated June 18, 2008.*

*Based on the Statement of Extraordinary General Meeting Shareholders (RUPSLB) of the Company dated February 21, 2020 which has been stated by Notarial Deed by Fathiah Helmi, S.H., No. 22, the Company's shareholders agree among other things as follows Changes in the status of the Company from the Private Company to a Public Company, so that the name of the Company became PT Selaras Citra Nusantara Perkasa Tbk and changed the entire Articles of Association of the Company to be adjusted with the applicable laws and regulations in the capital market*

*The Company's article of association has been amended several times, most recently by Notarial deed No. 6 dated June 22, 2021 by Notary Dhyah Madya Ruth S.N., S.H., M.Kn., Notary in Bogor, concerning in change of article and authorized capital of the Company. This change was notified to the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia Directorate General of General Law Administration in his Decision Letter No. AHU-AH.01.03-0434096 dated August 4, 2021.*

*In accordance with the Article 3 of the Company's article of association, the scope of its activities is to engage in industrial electrical appliances for household use.*

*The Company is domiciled and its head office is domiciled in Dusun Pasir Angin RT 003 RW 004, Pasir Angin, Cileungsi, Bogor 16820, Indonesia.*

*The Company started its commercial operations in 2000.*

*The parent entity and ultimate parent entity of the company is PT Sena Dwimakmur, incorporated in Indonesia.*

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. **U M U M** (Lanjutan)

**b. Penawaran Umum Perdana Perusahaan**

Ringkasan penawaran umum perdana Perusahaan yang dicatatkan di Bursa Efek Indonesia adalah sebagai berikut:

<u>Surat efektif/ Effective letters</u>	<u>Tanggal efektif/ Listed dated</u>	<u>Keterangan/ Descriptions</u>	<u>Modal/ Capital</u>
S-239/D.04/2020	31/08/2020	Penawaran umum perdana sejumlah 500 juta saham dengan harga penawaran Rp 110 per saham/ <i>Initial public offering of 500 million shares with offering price of Rp 110 per share</i>	Rp 55.000.000.000

**c. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan**

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi per 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

	<u>30 September / September 2022</u>	<u>31 Desember / December 2021</u>
<b><u>Dewan Komisaris</u></b>		
Komisaris Utama	Xaverius Nursalim	Freddy Nursalim
Komisaris Independen	Zulfityr Ramdan	Zulfityr Ramdan
<b><u>Dewan Direksi</u></b>		
Direktur Utama	Freddy Nursalim	Hendrik Nursalim
Wakil Direktur Utama	-	Liris Suryanto
Direktur	Shirly Effendy	Shirly Effendy
Direktur	Donny T Herwindo Y	Donny T Herwindo Y

1. **GENERAL** (Continued)

**b. Public Offering of the Company's**

*A summary of the Company's initial public offering listing in Bursa Efek Indonesia are as follows:*

**c. Board of Commissioners, Directors, Audit Committee and Employees**

*The members of Company's Board of Commissioner and Directors as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:*

	<u>30 September / September 2022</u>	<u>31 Desember / December 2021</u>
<b><u>Board of Commissioners</u></b>		
President Commissioner	Xaverius Nursalim	Freddy Nursalim
Independent Commissioner	Zulfityr Ramdan	Zulfityr Ramdan
<b><u>Board of Directors</u></b>		
President Director	Freddy Nursalim	Hendrik Nursalim
Vice President Director	-	Liris Suryanto
Director	Shirly Effendy	Shirly Effendy
Director	Donny T Herwindo Y	Donny T Herwindo Y

	<u>30 September / September 2022</u>	<u>31 Desember / December 2021</u>
<b><u>Komite Audit</u></b>		
Ketua	Zulfityr Ramdan	Zulfityr Ramdan
Anggota	Ridho Ribbon Hutapea	Ridho Ribbon Hutapea
Anggota	Setiyo Bonorowanto	Setiyo Bonorowanto

	<u>Audit Committee</u>
Chairman	Zulfityr Ramdan
Member	Ridho Ribbon Hutapea
Member	Setiyo Bonorowanto

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki karyawan tetap masing-masing sejumlah 170 dan 162 karyawan (tidak diaudit)

*As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the Company had 170 and 162 permanent employees (unaudited).*

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. **U M U M** (Lanjutan)

**d. Entitas Anak**

Perusahaan memiliki kepemilikan langsung dan tidak langsung pada entitas anak berikut ini:

Entitas Anak/ Subsidiaries	Lokasi/ Location	Kegiatan usaha utama/ Main business	Tahun operasi komersial/ Commercial operating year	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership		Jumlah aset/ Total asset	
				30 September / September 2022	31 Desember / December 2021	30 September / September 2022	31 Desember / December 2021
<i>Pemilikan langsung/ Direct acquisition</i>							
PT Selaras Donlim Indonesia (SDI)	Bogor	Manufaktur/ Manufacture	2020	55,00%	55,00%	202.139.172.277	268.240.218.466
PT Selaras Turbo Elektronik Indonesia (STEI)	Bogor	Perdagangan/ Trading	2020	99,95%	99,95%	4.190.902.058	4.220.881.380
<i>Pemilikan tidak langsung/ Indirect acquisition</i>							
PT Turbo Elektro Domestici (TED)	Bogor	Perdagangan/ Trading	2020	99,97%	99,97%	21.725.999.991	17.821.240.849

**PT Selaras Donlim Indonesia (SDI)**

PT Selaras Donlim Indonesia (SDI) didirikan berdasarkan Akta Notaris Ernie, SH, notaris di Jakarta No. 6, tanggal 20 November 2019. Pendirian SDI merupakan *joint venture (JV)* antara Perusahaan dengan Guangdong Xinbao Electrical Appliances Holdings Co.,Ltd (Donlim).

Perusahaan memiliki 55.000 saham senilai Rp 77.220.000.000 atau mewakili kepemilikan sebesar 55,00%.

Ruang lingkup kegiatan SDI terutama adalah bergerak dalam bidang produsen alat-alat listrik keperluan rumah tangga antara lain vacuum cleaner, komponen plastik dan lainnya untuk mendukung sinergi bisnis dengan Perusahaan.

**PT Selaras Turbo Elektronik Indonesia (STEI)**

PT Selaras Turbo Elektronik Indonesia (STEI) didirikan berdasarkan Akta Notaris Ernie, S.H., notaris di Jakarta No. 27, tanggal 28 September 2020. Perusahaan memiliki 1.999 saham senilai Rp 1.999.000.000 atau mewakili kepemilikan sebesar 99,95%.

1. **GENERAL** (Continued)

**d. Subsidiaries**

The Company has direct and indirect ownership in the following subsidiaries:

**PT Selaras Donlim Indonesia (SDI)**

PT Selaras Donlim Indonesia (SDI) was established based on the Notarial Deed Ernie, SH, notary in Jakarta No. 6, dated November 20, 2019. The establishment of SDI is a *joint venture (JV)* between the Company and Guangdong Xinbao Electrical Appliances Holdings Co.,Ltd (Donlim).

The Company has 55,000 shares, amounting to Rp 77,220,000,000 or represents interest ownership of 55.00%.

The scope of SDI activities is primarily to engage in manufacture of variants of home appliances such as vacuum cleaners, plastic components and others to support business synergy with the Company.

**PT Selaras Turbo Elektronik Indonesia (STEI)**

PT Selaras Turbo Elektronik Indonesia (STEI) was established based on the Notarial Deed Ernie, S.H., notary in Jakarta No. 27, dated September 28, 2020. The Company has 1,999 shares, amounting to Rp 1,999,000,000 or represents interest ownership of 99,95%.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. **U M U M** (Lanjutan)

d. **Entitas Anak** (Lanjutan)

Perusahaan memiliki kepemilikan langsung dan tidak langsung pada entitas anak berikut ini: (Lanjutan)

**PT Turbo Elektro Domestici (TED)**

PT Turbo Elektro Domestici (TED) didirikan berdasarkan Akta Notaris Ernie, SH, notaris di Jakarta No. 5, tanggal 7 Juli 2004. Anggaran Dasar TED telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta No. 36 dari Notaris Ernie, S.H., tertanggal 28 Desember 2020 sehubungan dengan peningkatan modal dasar, modal ditempatkan dan modal disetor. Akta perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat No. AHU-0086149.AH.01.02. Tahun 2020 tertanggal 29 Desember 2020.

Perusahaan memiliki 3.999 saham melalui STEI senilai Rp 3.999.000.000 atau mewakili kepemilikan sebesar 99,97%. TED memulai operasi komersial pada tahun 2020.

Ruang lingkup kegiatan TED terutama adalah bergerak dalam bidang perdagangan.

2. **IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN**

Laporan keuangan konsolidasian telah disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia dan Peraturan No. VIII.G.7 Lampiran Keputusan Ketua BAPEPAM-LK No. KEP-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012 tentang "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik" yang diterbitkan oleh Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan ("BAPEPAM-LK"), yang fungsinya dialihkan kepada Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") sejak tanggal 1 Januari 2013.

Dewan Direksi bertanggung jawab terhadap penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian yang telah diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan pada tanggal XX Oktober 2022.

1. **GENERAL** (Continued)

d. **Subsidiaries** (Continued)

The Company has direct and indirect ownership in the following subsidiaries: (Continued)

**PT Turbo Elektro Domestici (TED)**

PT Turbo Elektro Domestici (TED) was established based on the Deed Notary Ernie, SH, notary in Jakarta No. 5, dated July 7, 2004. TED Articles of Association has been amended from time to time, the latest of which was covered by Notarial Deed No. 36 of Ernie, S.H., dated December 28, 2020, concerning the increase of authorized, issued and fully paid capital. This amendment was approved by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-0086149.AH.01.02. Tahun 2020 dated December 29, 2020.

The Company has 3,999 shares through STEI, amounting to Rp 3,999,000,000 or represents interest ownership of 99,97%. TED has started commercial operations in 2020.

The scope of TED activities is primarily to engage in trading.

2. **SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("IFAS"), which comprise the Statements of Financial Accounting Standards ("SFAS") and Interpretations of the Financial Accounting Standards ("IFAS") issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants and Regulation No. VIII.G.7 Attachment of Chairman of BAPEPAM-LK's Decision No. KEP-347/BL/2012 dated June 25, 2012 on the "Financial Statements Presentation and Disclosures of Issuers or Public Entities" issued by the Capital Market and Financial Institution Supervisory Board ("BAPEPAM-LK") which function has been transferred to Indonesian Financial Services Authority ("OJK") starting on January 1, 2013.

The Board of Directors responsible for preparation and presentation of the consolidated financial statements that have finalized and approved for issuance on October XX, 2022.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan  
Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian, disusun berdasarkan konsep harga perolehan dan dasar akrual, kecuali untuk beberapa akun tertentu yang diukur berdasarkan pengukuran sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung (*direct method*) dengan mengklasifikasikan arus kas sebagai aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Transaksi-transaksi yang termasuk dalam laporan keuangan konsolidasian pada tiap entitas diukur dengan mata uang lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan konsolidasian disajikan dalam Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional dan penyajian Perusahaan dan entitas anak.

**Perubahan atas Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan Baru ("ISAK")**

Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan (DSAK) yang akan berlaku efektif pada 1 Januari 2021 adalah sebagai berikut:

- Penyesuaian PSAK 1: "Penyajian Laporan Keuangan"
- Penyesuaian PSAK 13: "Properti Investasi"
- Amandemen PSAK 22: "Kombinasi Bisnis"
- Penyesuaian PSAK 48: "Penurunan Nilai Aset"
- Amandemen PSAK 55: "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran"
- Amandemen PSAK 60: "Instrumen Keuangan: Pengungkapan"
- Amandemen PSAK 71: "Instrumen Keuangan"
- Amandemen PSAK 73: "Sewa"

Implementasi dari standar-standar tersebut tidak menghasilkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Perusahaan dan entitas anak serta tidak memiliki dampak yang material terhadap laporan keuangan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**a. Basis of Preparation Consolidated Financial  
Statements**

The consolidated financial statements, except for the consolidated statement of cash flows, have been prepared under historical cost concept and accrual basis, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies of each account.

The consolidated statement of cash flows have been prepared based on the direct method by classifying the cash flows on the basis of operating, investing and financing activities.

Items included in the consolidated financial statements of each entities are measured using the currency of primary economic environment in which the entity operates (the functional currency). The consolidated financial statements are presented in Rupiah, which is the Company and subsidiaries functional and presentation currency.

**Changes to Statements of Financial Accounting  
Standards ("SFAS") and Interpretations of  
Financial Accounting Standards ("IFAS")**

The Statements of Financial Accounting Standards (SFAS) and Interpretations of Financial Accounting Standards (IFAS) issued by the Board of Financial Accounting Standards (DSAK) which will become effective on January 1, 2021 are as follows:

- Annual improvement to SFAS 1: "Presentation of Financial Statements"
- Annual improvement to SFAS 13: "Investment Property"
- Amendments to SFAS 22: "Business Combination"
- Annual Improvement to SFAS 48: "Impairment of Assets"
- Amendments to SFAS 55: "Financial Instruments: Recognition and Measurement"
- Amendments to SFAS 60: "Financial Instruments: Disclosures"
- Amendments to SFAS 71: "Financial Instruments"
- Amendments to SFAS 73: "Lease"

The implementation of the above standards did not result in substantial changes to the Company and subsidiary's accounting policies and had no material impact to the financial statements for current period or prior financial years.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan  
Konsolidasian (Lanjutan)**

**Perubahan atas Pernyataan Standar Akuntansi  
Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar  
Akuntansi Keuangan Baru ("ISAK") (Lanjutan)**

Standar baru, amandemen dan interpretasi yang telah diterbitkan, namun belum berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022 dan 1 Januari 2023 adalah sebagai berikut:

- Amandemen PSAK 1: "Penyajian Laporan Keuangan"
- Amandemen PSAK 16: "Aset Tetap"
- Amandemen PSAK 22: "Kombinasi Bisnis"
- Amandemen PSAK 25: "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan"
- Amandemen PSAK 46: "Pajak Penghasilan"
- Amandemen PSAK 57: "Provisi, Liabilitas Kontinjensi dan Aset Kontinjensi tentang Kontrak Memberatkan"
- Amandemen PSAK 71: "Instrumen Keuangan"
- Amandemen PSAK 73: "Sewa"
- PSAK 74: "Kontrak Asuransi"

Pada saat penerbitan laporan keuangan konsolidasian, Perusahaan dan entitas anak masih mengevaluasi dampak yang mungkin timbul dari penerapan standar baru dan revisi tersebut terhadap laporan keuangan konsolidasian.

**b. Dasar Konsolidasi**

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan laporan keuangan Perusahaan dan entitas yang dikendalikan oleh Perusahaan (entitas anak). Pengendalian dianggap ada apabila Perusahaan mempunyai hak untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional suatu entitas untuk memperoleh manfaat dari aktivitasnya.

Perusahaan juga menilai keberadaan pengendalian ketika Perusahaan tidak memiliki hak suara mayoritas namun dapat mengatur kebijakan keuangan dan operasional secara *de-facto*. Pengendalian dimiliki ketika Perusahaan memiliki kekuasaan, terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut. Entitas anak dikonsolidasikan secara penuh sejak tanggal pengendalian dialihkan kepada Perusahaan dan tidak dikonsolidasikan sejak tanggal Perusahaan kehilangan pengendalian.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**a. Basis of Preparation Consolidated Financial  
Statements (Continued)**

**Changes to Statements of Financial Accounting  
Standards ("SFAS") and Interpretations of  
Financial Accounting Standards ("IFAS")  
(Continued)**

New standards, amendments and interpretations issued but not yet effective for financial years beginning January 1, 2022 and January 1, 2023 are as follows:

- Amendment to SFAS 1: "Presentation of Financial Statements"
- Amendment to SFAS 16: "Fixed Assets"
- Amendment to SFAS 22: "Business Combination"
- Amendment to SFAS 25: "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Error"
- Amendment to SFAS 46: "Income Taxes"
- Amendment to SFAS 57: "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets: Onerous Contracts"
- Amendment to SFAS 71: "Financial Instruments"
- Amendment to SFAS 73: "Lease"
- SFAS 74: "Insurance Contract"

As at the authorisation date of this consolidated financial statements, the Company and subsidiaries are still evaluating the potential impact of these new and revised standards to the consolidated financial statements.

**b. Basis of Consolidation**

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities controlled by the Company (its subsidiaries). Control is achieved where the Company has the power to govern the financial and operating policies of an entity so as to obtain benefits from its activities.

The Company also assesses existence of control where it does not have majority voting power but is able to govern the financial and operating policies by virtue of *de-facto* control. Control is achieved when the Company has a power to expose or has rights to variable returns from its involvement with entity and has the ability to affect those returns. Subsidiaries are fully consolidated from the date on which control is transferred to the Company and are *de-consolidated* from the date on which the control ceases.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**b. Dasar Konsolidasi (Lanjutan)**

Kombinasi bisnis dihitung dengan menggunakan metode akuisisi pada tanggal akuisisi, yaitu tanggal pengendalian beralih kepada Entitas. Biaya perolehan termasuk nilai wajar imbalan kontinjensi pada tanggal akuisisi. Biaya terkait akuisisi dibebankan ketika terjadi. Aset, liabilitas dan liabilitas kontinjensi dalam suatu kombinasi bisnis diukur pada awalnya sebesar nilai wajar pada tanggal akuisisi. Untuk setiap akuisisi, Perusahaan mengakui kepentingan nonpengendali pada pihak yang diakuisisi baik sebesar nilai wajar atau sebagian proporsional kepentingan nonpengendali atas aset neto pihak yang diakuisisi.

Imbalan yang dialihkan tidak termasuk jumlah yang terkait dengan penyelesaian pada hubungan yang sebelumnya ada. Jumlah tersebut, umumnya diakui di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Semua imbalan kontinjensi diakui pada nilai wajar pada saat tanggal akuisisi. Apabila imbalan kontinjensi diklasifikasikan sebagai ekuitas, maka hal tersebut tidak diukur kembali dan penyelesaiannya dicatat di dalam ekuitas. Selain itu, perubahan berikutnya terhadap nilai wajar imbalan kontinjensi diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**Entitas Anak**

Laporan keuangan entitas anak dimasukkan ke dalam laporan keuangan konsolidasian sejak tanggal pengendalian dimulai sampai dengan tanggal pengendalian dihentikan. Kebijakan akuntansi entitas anak diubah apabila dipandang perlu untuk menyelaraskan kebijakan akuntansi yang diadopsi oleh Entitas.

**c. Transaksi dengan Pihak-Pihak yang Berelasi**

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Perusahaan (entitas pelapor):

- (1) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - (i) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
  - (ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
  - (iii) personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**b. Basis of Consolidation (Continued)**

Business combinations are accounted using the acquisition method as at the acquisition date, which is the date on which control is transferred to the Entity. The cost of an acquisition includes the fair value of any contingent consideration at the acquisition date. Acquisition-related costs are expensed as incurred. Assets, liabilities and contingent liabilities assumed in a business combination are measured initially at their fair value at the acquisition date. On an acquisition-by-acquisition basis, the Company recognizes any noncontrolling interest in the acquiree either at fair value or at noncontrolling interest's proportionate share of the acquiree's net assets.

The consideration transferred does not include amounts related to the settlement of pre-existing relationships. Such amounts are generally recognized in profit or loss and other comprehensive income.

Any contingent consideration payable is recognized at fair value at the acquisition date. If the contingent consideration is classified as equity, it is not re-measured and settlement is accounted for within equity. Otherwise, subsequent changes to the fair value of the contingent consideration are recognized in profit or loss and other comprehensive income.

**Subsidiaries**

The financial statements of subsidiaries are included in the consolidated financial statements from the date that control commences until the date that control ceases. The accounting policies of subsidiaries have been changed when necessary to align them with the policies adopted by the Entity.

**c. Transaction With Related Party**

A related party is a person or entity that is related to the Company (reporting entity):

- (1) A person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:
  - (i) has control or joint control over the reporting entity;
  - (ii) has significant influence over the reporting entity; or
  - (iii) is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**c. Transaksi dengan Pihak-Pihak yang Berelasi  
(Lanjutan)**

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Perusahaan (entitas pelapor): (Lanjutan)

- (2) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
- (i) Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
  - (ii) Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - (iii) Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
  - (iv) Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
  - (v) Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca-kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
  - (vi) Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam angka (1).
  - (vii) Orang yang diidentifikasi dalam huruf (1)(i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personel manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).
  - (viii) Entitas, atau anggota dari kelompok yang dimana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personel manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

**d. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**c. Transaction With Related Party (Continued)**

A related party is a person or entity that is related to the Company (reporting entity): (Continued)

- (2) An entity is related to a reporting entity if any of the following conditions applies:
- (i) The entity and the reporting entity are members of the same (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).
  - (ii) One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a business group which the other entity is a member).
  - (iii) Both entities are joint ventures of the same third party.
  - (iv) One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
  - (v) The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
  - (vi) The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (1).
  - (vii) A person identified in (1)(i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity).
  - (viii) The entity, or any member of a reporting entity of which it is a part, provides key management personnel services to reporting entity or to the parent of the Group.

**d. Transaction and Foreign Currency**

Transactions denominated in foreign currencies are translated into Rupiah at the exchange rates prevailing at the date of the transaction. At the reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Rupiah using the exchange rates prevailing at the consolidated statement of financial position date.



**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**d. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing  
(Lanjutan)**

Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang timbul dari transaksi dalam mata uang asing dan dari penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun berjalan.

Kurs yang digunakan untuk menjabarkan aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

	<u>2022</u>
Dolar Amerika Serikat (USD)	15.007
Yuan China (CNY)	2.116

**e. Kas dan Bank**

Kas terdiri dari kas dan bank, yang tidak dijaminan serta tidak dibatasi penggunaannya.

**f. Piutang Usaha dan Lain-lain**

Piutang usaha dan lain-lain pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode bunga efektif, kecuali efek diskontonya tidak material, setelah dikurangi provisi untuk penurunan nilai piutang.

**g. Persediaan**

Nilai awal persediaan diakui sebesar biaya perolehan, dan selanjutnya ditentukan sebesar nilai terendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi bersih. Biaya perolehan terdiri dari biaya pembelian, dan biaya-biaya lain yang timbul sampai persediaan berada dalam kondisi dan lokasi saat ini.

Nilai realisasi bersih adalah taksiran harga jual dalam kegiatan usaha normal setelah dikurangi dengan taksiran biaya penyelesaian dan taksiran biaya yang diperlukan untuk melaksanakan penjualan.

**h. Beban Dibayar di Muka**

Beban dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**d. Transaction and Foreign Currency (Continued)**

Exchange gains and losses arising from transactions in foreign currencies and from the translation of foreign currency monetary assets and liabilities in foreign currency are recognized in the current year consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

The exchange rates used to translate the monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Dolar Amerika Serikat (USD)	15.007	14.269	United States Dollar (USD)
Yuan China (CNY)	2.116	2.238	China Yuan (CNY)

**e. Cash on Hand and in Banks**

Cash consists of cash on hand and in banks, as long as they are not being pledged as collateral for borrowings nor restricted to use.

**f. Trade and Other Receivables**

Trade and other receivables are recognized initially at fair value and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, except where the effect of discounting would be immaterial, less provision for receivable impairment.

**g. Inventories**

Inventories are initially recognised at cost, and subsequently at the lower of cost and net realisable value. Cost comprises all costs of purchase, and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

Net realizable value is the estimated sales price in the ordinary course of business, less estimated costs of completion and costs necessary to make the sale.

**h. Prepaid Expenses**

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods using the straight-line method.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**i. Aset Tetap**

**Pemilikan Langsung**

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan, tetapi tidak termasuk biaya perawatan sehari-hari, dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai, jika ada.

Biaya perolehan awal aset tetap meliputi harga perolehan, termasuk bea impor dan pajak pembelian yang tidak boleh dikreditkan dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan sesuai dengan tujuan penggunaan yang ditetapkan.

Beban-beban yang timbul setelah aset tetap digunakan, seperti beban perbaikan dan pemeliharaan, dibebankan ke laba rugi pada saat terjadinya. Apabila beban-beban tersebut menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa datang dari penggunaan aset tetap tersebut yang dapat melebihi kinerja normalnya, maka beban-beban tersebut dikapitalisasi sebagai tambahan biaya perolehan aset tetap.

Penyusutan aset tetap dihitung berdasarkan metode garis lurus selama masa manfaat aset tetap sebagai berikut:

<u>Jenis aset tetap</u>	<u>Masa manfaat/ Useful lives (tahun/years)</u>	<u>Type of property, plant and equipment</u>
Bangunan	10	Building
Mesin	8	Machineries
Peralatan kantor	4	Office equipment
Peralatan pabrik	4	Factory equipments
Kendaraan	4	Vehicles

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan. Biaya legal awal yang dikeluarkan untuk memperoleh hak hukum diakui sebagai bagian dari biaya perolehan tanah dan biaya-biaya ini tidak disusutkan. Biaya yang berkaitan dengan pembaruan hak atas tanah diakui sebagai aset tidak berwujud dan diamortisasi selama periode hak atas tanah.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya (*derecognized*) pada saat dilepaskan atau tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Aset tetap yang dijual atau dilepaskan, dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikutan akumulasi penyusutan serta akumulasi penurunan nilai yang terkait dengan aset tetap tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**i. Property, Plant and Equipment**

**Direct Acquisition**

Property, plant and equipment are stated at cost, excluding day-to-day servicing, less accumulated depreciation and any impairment value, if any.

The initial cost of property, plant and equipment consists of its purchase price, including import duties and taxes and any directly attributable costs in bringing the property, plant and equipment to its working condition and location for its intended use.

Expenditures incurred after the property, plant and equipment have been put into operations, such as repairs and maintenance costs, are normally charged to the operations in the year such costs are incurred. In situations where it can be clearly demonstrated that the expenditures have resulted in an increase in the future economic benefits expected to be obtained from the use of the property, plant and equipment beyond its originally assessed standard of performance, the expenditures are capitalized as additional costs of property, plant and equipment.

Depreciation of property, plant and equipment is computed on a straight-line basis over the property and equipment's useful lives as follows:

Land is stated at cost and not depreciated. Initial legal costs incurred to obtain legal rights are recognised as part of the acquisition cost of the land and these costs are not depreciated. Costs related to renewal of land rights are recognised as intangible assets and amortised during the period of the land rights.

An item of property, plant and equipment is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. When assets are sold or retired, the cost and related accumulated depreciation and any impairment loss are removed from the accounts.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**i. Aset Tetap (Lanjutan)**

Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset tetap ditentukan sebesar perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan, jika ada, dengan jumlah tercatat dari aset tetap tersebut, dan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian pada tahun terjadinya penghentian pengakuan.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Biaya perolehan tersebut termasuk biaya pinjaman yang terjadi selama masa pembangunan yang timbul dari utang yang digunakan untuk pembangunan aset tersebut. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat pembangunan selesai dan siap digunakan.

Nilai tercatat aset tetap, umur manfaat, serta metode penyusutan ditelaah setiap akhir tahun dan dilakukan penyesuaian apabila hasil telaah berbeda dengan estimasi sebelumnya.

**j. Properti Investasi**

Properti investasi Perusahaan dan entitas anak terdiri dari bangunan yang dikuasai Perusahaan dan entitas anak untuk menghasilkan sewa atau untuk kenaikan nilai atau keduanya, dan bukan untuk digunakan dalam kegiatan produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Properti investasi dinyatakan sebesar biaya perolehan termasuk biaya transaksi dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai, jika ada. Nilai tercatat termasuk biaya penggantian bagian dari properti investasi, jika kriteria pengakuan terpenuhi, dan tidak termasuk biaya harian penggunaan properti investasi.

Penyusutan properti investasi dihitung dengan menggunakan metode garis lurus atas taksiran masa manfaat ekonomis selama 10 tahun.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan pada saat pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi dikreditkan atau dibebankan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian pada tahun terjadinya penghentian atau pelepasan tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**i. Property, Plant and Equipment (Continued)**

Any gains or loss arising from derecognition of property, plant and equipment calculated as the difference between the net disposal proceed, if any with the carrying amount of the item is included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income in the year the item is derecognized.

Construction in progress is stated at cost, which includes borrowing costs during construction on debts incurred to finance the construction. Construction in progress is transferred to the respective property, plant and equipment account when completed and ready for intended use.

The carrying value of property, plant and equipment, useful lives and depreciation method are reviewed and adjusted if not appropriate, at each financial year end.

**j. Investment Property**

Investment property of the Company and subsidiaries consist of building held by the Company and subsidiaries to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.

Investment property are stated at cost including transaction cost less accumulated depreciation and impairment loss, if any. Such cost includes the cost of replacing part of the investment property, if the recognition criteria are met, and excludes the daily expenses on their usage

Depreciation of investment property is computed using the straight-line method over their estimated useful life 10 years.

An investment property should be derecognized upon disposal or when the investment property is permanently withdrawn from use and no future economic benefits are expected from its disposal. Gains or losses arising from the retirement or disposal of an investment property is credited or charged to the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income in the year the investment property is derecognized.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**j. Properti Investasi (Lanjutan)**

Transfer dari properti investasi dilakukan jika, dan hanya jika, terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan dimulainya penggunaan oleh pemilik.

Untuk transfer dari properti investasi ke properti yang digunakan sendiri, Perusahaan dan entitas anak menggunakan metode biaya pada tanggal perubahan penggunaan. Jika properti yang digunakan sendiri oleh Perusahaan dan entitas anak menjadi properti investasi, Perusahaan dan entitas anak mencatat properti investasi tersebut sesuai dengan kebijakan aset tetap sampai dengan saat tanggal terakhir perubahan penggunaannya.

**k. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan**

Pada tanggal pelaporan, Perusahaan dan entitas anak menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai. Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali atas suatu aset individu, Perusahaan dan entitas anak mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali dari unit penghasil kas atas aset.

Perkiraan jumlah yang dapat diperoleh kembali adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakai. Jika jumlah yang dapat diperoleh kembali dari aset non-keuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laba rugi.

**l. Aset dan Liabilitas Keuangan**

**Aset Keuangan**

Aset keuangan diklasifikasikan ke dalam kategori (i) diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, (ii) biaya perolehan diamortisasi, dan (iii) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar pendapatan komprehensif lain. Pada pengakuan awal, aset keuangan diukur pada nilai wajar, ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan langsung untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dan pendapatan komprehensif lain.

Manajemen menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut setelah pengakuan awal aset keuangan berdasarkan model bisnis entitas dalam mengelola aset keuangan atau karakteristik arus kas kontraktual hanya dari pembayaran pokok dan bunga saja.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**j. Investment Property (Continued)**

Transfers from investment property should be made when, and only when, there is a change in use, evidenced by the commencement of owner occupation.

For a transfer from investment property to owneroccupied property, the Company and subsidiaries uses the cost method at the date of change in use. If an owner-occupied property becomes an investment property, the Company and subsidiaries records the investment property in accordance with the property, plant and equipment policies up to the date of change in use.

**k. Impairment of Other Non-Financial Assets**

At the reporting date, the Company and subsidiaries reviews the carrying amount of non-financial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If such indication exists, the recoverable value of the asset is estimated to determine the level of impairment loss. If it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Company and subsidiaries estimates the recoverable value of the cash generating unit to an asset.

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less cost to sell or value in use. If the recoverable amount of a non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately against earnings.

**l. Financial Assets and Liabilities**

**Financial Assets**

Financial assets are classified in categories of (i) fair value through profit or loss, (ii) amortised cost, and (iii) fair value through other comprehensive income. At initial measurement, financial assets determined based on fair value, added with transactions cost attributable direct to amortised cost and financial assets at fair value through other comprehensive income.

Management determines the classification of its financial assets prior initial recognition based on assessment of business model for managing the financial assets or contractual cashflows give rise to solely payments of principal and interest.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**1. Aset dan Liabilitas Keuangan (Lanjutan)**

**Aset Keuangan (Lanjutan)**

**(i) Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi**

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah aset keuangan yang diperdagangkan jika perolehannya ditujukan untuk dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti adanya kecenderungan ambil untung dalam jangka pendek.

Perusahaan dan entitas anak tidak memiliki aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

**(ii) Biaya perolehan diamortisasi**

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi jika memenuhi kriteria sebagai berikut:

- a. Aset keuangan dikelola dalam bisnis yang bertujuan untuk memiliki arus kas keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual; dan
- b. persyaratan kontraktual aset keuangan yang menimbulkan arus kas yang hanya dari pembayaran pokok dan bunga.

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan diakui pada nilai wajarnya ditambah nilai transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Perusahaan dan entitas anak memiliki aset keuangan dengan biaya perolehan diamortisasi meliputi kas dan bank, piutang usaha dan piutang lain-lain.

**(iii) Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar pendapatan komprehensif lain**

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar pendapatan komprehensif lain adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, serta manajemen mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo, kecuali:

- a. Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang tujuannya akan terpenuhi dengan mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan; dan

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**1. Financial Assets and Liabilities (Continued)**

**Financial Assets (Continued)**

**(i) Financial assets at fair value through profit or loss**

*Financial assets measured as their fair value in profit or loss are held for trading if the acquisition is for selling or regaining and obtaining gain purpose in short period.*

*The Company and subsidiaries has no financial assets at fair value through profit or loss.*

**(ii) Amortised Cost**

*Financial assets determined under amortised cost if met criteria as outlined below:*

- a. *Financial assets held within a business whose objective is to hold financial assets in order to collect contractual cashflows; and*
- b. *determining contractual financial assets give rise to solely payments of principal and assets.*

*Financial assets are initially recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortised cost using the effective interest rate method.*

*The Company and subsidiaries has financial assets at amortised cost through cash on hand and in banks, trade receivables and other receivables.*

**(iii) Financial assets at fair value through other comprehensive income**

*Financial assets at fair value through other comprehensive income are non-derivative financial assets with fixed or determined payments and fixed maturities that the management has positive intention and ability to hold to maturity, other than:*

- a. *Financial assets managed under business model which its objective is to both collect the contractual cash flows and sell the financial assets; and*

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**I. Aset dan Liabilitas Keuangan (Lanjutan)**

**Aset Keuangan (Lanjutan)**

**(iii) Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar  
pendapatan komprehensif lain (Lanjutan)**

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar pendapatan komprehensif lain adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, serta manajemen mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo, kecuali: (Lanjutan)

- b. Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang hanya dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

Perusahaan dan entitas anak tidak memiliki aset keuangan yang diukur pada nilai wajar pendapatan komprehensif lain.

**Penurunan nilai aset keuangan**

Perusahaan dan entitas anak menerapkan pendekatan yang disederhanakan yang diperkenankan PSAK 71 berdasarkan kerugian kredit ekspektasian dengan melakukan penelaahan atas kolektibilitas saldo secara individual atau kolektif piutang usaha menggunakan pendekatan yang disederhanakan dengan mempertimbangkan informasi yang bersifat *forward-looking* yang dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan.

**Penghentian pengakuan aset keuangan**

Perusahaan dan entitas anak menghentikan pengakuan aset keuangan jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Perusahaan dan entitas anak mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain.

Jika Perusahaan dan entitas anak tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Perusahaan dan entitas anak mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Perusahaan dan entitas anak memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Perusahaan dan entitas anak masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**I. Financial Assets and Liabilities (Continued)**

**Financial Assets (Continued)**

**(iii) Financial assets at fair value through other  
comprehensive income (Continued)**

*Financial assets at fair value through other comprehensive income are non-derivative financial assets with fixed or determined payments and fixed maturities that the management has positive intention and ability to hold to maturity, other than: (Continued)*

- b. Contractual cash flows characteristics test resulting rights on certain basic term of cashflows meets the solely payments of principal and interest.*

*The Company and subsidiaries has no financial asset at fair value through other comprehensive income.*

**Impairment of financial assets**

*The Company and subsidiaries applies the simplified approach permitted by SFAS 71 based on expected credit losses by reviewing the collectibility of individual or collective balances of trade receivables using simplified approach with considering the forward-looking information at the end of each reporting period.*

**Derecognition of financial assets**

*The Company and subsidiaries derecognises a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or the Company and subsidiaries transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity.*

*If the Company and subsidiaries neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Company and subsidiaries recognises their retained interest in the asset and an associated liability for amounts they may have to pay. If the Company and subsidiaries retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Company and subsidiaries continues to recognise the financial asset and also recognise a collateralised borrowing for the proceeds received.*

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**i. Aset dan Liabilitas Keuangan (Lanjutan)**

**Liabilitas Keuangan**

Liabilitas keuangan dikelompokkan ke dalam kategori (i) liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan (ii) liabilitas keuangan lainnya.

**(i) Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi**

Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah liabilitas keuangan yang diperdagangkan.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diperdagangkan jika perolehannya ditujukan untuk dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti adanya kecenderungan ambil untung dalam jangka pendek. Utang derivatif dikategorikan sebagai liabilitas keuangan yang diperdagangkan kecuali ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Perusahaan dan entitas anak tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

**(ii) Liabilitas keuangan lainnya**

Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi diklasifikasikan dalam kategori ini dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Perusahaan dan entitas anak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi meliputi utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, uang muka penjualan, beban akrual dan utang pembelian aset tetap.

**Saling Hapus Instrumen Keuangan**

Aset dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan jumlah netonya dilaporkan pada laporan posisi keuangan konsolidasian ketika terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan adanya niat untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara simultan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**i. Financial Assets and Liabilities (Continued)**

**Financial Liabilities**

Financial liabilities are classified in the following categories of (i) financial liabilities at fair value through profit or loss and (ii) other financial liabilities.

**(i) Financial liabilities at fair value through profit or loss**

Financial liabilities measured at fair value through profit or loss are financial liabilities that held for trading.

A financial liability is classified as held for trading if it is acquired or incurred principally for the purpose of selling or repurchasing it in the near term and for which there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit-taking. Derivatives are also categorised as held for trading unless they are designated and effective as hedging instruments.

The Company and subsidiaries has no financial liabilities at fair value through profit or loss.

**(ii) Other financial liabilities**

Financial liabilities which are not classified as financial liabilities measured at fair value through profit and loss are classified in this category and are measured at amortized cost. The Company and subsidiaries has financial liabilities measured at amortised cost include short-term bank loan, trade payables, other payables, sales advances, accruals and liabilities for purchase of property, plant and equipment.

**Offsetting Financial Instruments**

Financial assets and liabilities are offset and the net amount is reported in the consolidated financial position when there is a legally enforceable right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or realize the assets and settle the liability simultaneously.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**m. Sewa**

Pada tanggal permulaan kontrak, Perusahaan dan entitas anak menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung sewa. Suatu kontrak merupakan, atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset selama jangka waktu tertentu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

**Perusahaan dan entitas anak merupakan pihak penyewa**

Aset hak-guna diakui sebesar biaya perolehan, dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan penurunan nilai. Aset hak-guna disusutkan selama jangka waktu yang lebih pendek antara umur manfaat aset atau masa sewa.

Liabilitas sewa diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar. Setiap pembayaran sewa dialokasikan antara porsi pelunasan liabilitas dan biaya keuangan. Liabilitas sewa disajikan sebagai liabilitas jangka panjang kecuali untuk bagian yang jatuh tempo dalam waktu 12 bulan atau kurang yang disajikan sebagai liabilitas jangka pendek. Unsur bunga dalam biaya keuangan dibebankan ke laba rugi selama masa sewa yang menghasilkan tingkat suku bunga konstan atas saldo liabilitas.

Perusahaan dan entitas anak tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk:

- sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang; atau
- sewa yang asetnya bernilai-rendah

Pembayaran yang dilakukan untuk sewa tersebut dibebankan ke laba rugi dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

**Perusahaan dan entitas anak merupakan pemberi sewa**

Sebagai pihak pemberi sewa, Perusahaan dan entitas anak mengklasifikasi masing-masing sewanya baik sebagai sewa operasi atau sewa pembiayaan.

Pendapatan sewa dari sewa operasi diakui dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**m. Leases**

At inception of a contract, the Company and subsidiaries assess whether a contract is, or contains a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an asset for a period of time in exchange for consideration.

**The Company and subsidiaries as the lessee**

The right-of-use assets are stated at cost, less accumulated depreciation and impairment. Right-of-use assets are depreciated over the shorter of the useful life of the assets or the lease term.

Lease liabilities are measured at the present value of the lease payments that are not paid. Each lease payment is allocated between the liability portion and finance cost. Lease liabilities are classified in long-term liabilities except for those with maturities of 12 months or less which are included in current liabilities. The interest element of the finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant rate of interest on the remaining balance of the liability.

The Company and subsidiaries does not recognise right-of-use assets and lease liabilities for:

- short-term leases that have a lease term of 12 months or less; or
- leases with low-value assets.

Payments made under those leases are charged to profit or loss on a straight-line basis over the period of the lease.

**The Company and subsidiaries as the lessor**

As a lessor, the Company and subsidiaries classifies each of its leases as either an operating lease or a finance lease.

Rental income from operating leases is recognised on a straight-line basis over the lease term.



**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**n. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

Perusahaan dan entitas anak menerapkan PSAK 72 yang mensyaratkan pengakuan pendapatan harus memenuhi 5 langkah analisa sebagai berikut:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan.
2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
3. Penetapan harga transaksi. Harga transaksi merupakan jumlah imbalan yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diserahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan. Jika imbalan yang dijanjikan di kontrak mengandung suatu jumlah yang bersifat variabel, maka Perusahaan dan entitas anak membuat estimasi jumlah imbalan tersebut sebesar jumlah yang diharapkan berhak diterima atas diserahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan dikurangi dengan estimasi jumlah jaminan kinerja jasa yang akan dibayarkan selama periode kontrak.
4. Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah marjin.
5. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut).

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan 2 cara, yakni:

- a. Suatu titik waktu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- b. Suatu periode waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke pelanggan).

Pembayaran harga transaksi berbeda untuk setiap kontrak. Aset kontrak diakui ketika jumlah penerimaan dari pelanggan kurang dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Kewajiban kontrak diakui Ketika jumlah penerimaan dari pelanggan lebih dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Aset kontrak disajikan dalam "piutang usaha" dan liabilitas kontrak disajikan dalam "uang muka penjualan".

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**n. Revenue and Expenses Recognition**

The Company and subsidiaries has applied SFAS 72, which requires revenue recognition to fulfill 5 steps of assessment:

1. Identify contract(s) with a customer.
2. Identify the performance obligation in the contract. Performance obligations are promise in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.
3. Determine the transaction price. Transaction price is the amount of consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer. If the consideration promised in a contract includes a variable amount, the Company and subsidiaries estimates the amount of consideration to which it expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer less the estimated amount of service level guarantee which will be paid during the contract period.
4. Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract. Where these are not directly observable, the relative stand-alone selling price are estimated based on expected cost plus margin.
5. Recognise revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of that goods or services).

A performance obligation may be satisfied at the following:

- a. A point in time (generally a promise to deliver the goods to the customer); or
- b. Over time (typically for promises to transfer services to a customer).

Payment of the transaction price is different for each contracts. A contract asset is recognised once the consideration paid by customer is less than the balance of performance obligation which has been satisfied. A contract liability is recognised once the consideration paid by customer is more than the balance of performance obligation which has been satisfied. Contract assets are presented under "trade receivables" and contract liabilities are presented under "sales advances".

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**n. Pengakuan Pendapatan dan Beban (Lanjutan)**

Dalam ruang lingkup PSAK 72, transaksi penjualan ditelaah secara individual apakah terdiri dari satu atau lebih kewajiban pelaksanaan. Saat transaksi penjualan ditelaah sebagai satu kewajiban pelaksanaan, pendapatan penjualan diakui pada suatu periode waktu saat pelanggan menerima barang. Saat transaksi penjualan ditelaah sebagai lebih dari satu kewajiban pelaksanaan, pendapatan penjualan dan jasa pengiriman diakui secara terpisah. Pendapatan penjualan diakui pada saat pelanggan menerima barang dan pendapatan jasa pengiriman diakui pada suatu periode waktu saat kewajiban pelaksanaan dipenuhi.

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

**o. Perpajakan**

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak penghasilan kini dan pajak tangguhan. Pajak diakui dalam laporan laba rugi, kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang diakui di pendapatan komprehensif lain atau langsung diakui ke ekuitas.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam tahun yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak dan undang-undang pajak yang berlaku pada tanggal pelaporan. Aset dan liabilitas pajak kini diukur sebesar nilai yang diharapkan dapat terpulihkan atau dibayar.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas konsekuensi pajak periode mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan konsolidasian dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan yang boleh dikurangkan, sepanjang besar kemungkinan dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa mendatang.

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada tanggal pelaporan. Pajak tangguhan dibebankan atau dikreditkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun berjalan kecuali pajak tangguhan yang dibebankan atau dikreditkan langsung ke ekuitas.

**3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**n. Revenue and Expenses Recognition (Continued)**

Within the scope of SFAS 72, sales transactions are assessed individually on whether it contains one or more performance obligations. When a sales transaction is assessed as one performance obligation, sales revenue is recognized at point in time upon acceptance of the goods by the customers. When a sales transaction is assessed as more than one performance obligation, sales revenue and delivery service are recognized separately. Sales revenue is recognized at point in time upon acceptance of the goods by the customers and delivery service revenue is recognized over the period as the performance obligation is satisfied.

Expenses are recognized when incurred (*accrual basis*).

**o. Taxation**

Income tax expenses comprises current and deferred income tax. Tax are recognized in the profit or loss, except to the extent that it relates to item recognized in other comprehensive income or directly in equity.

Current tax expense is determined based on the taxable profit for the year, using the tax rates and tax laws that have been enacted or substantially enacted at the reporting tax. Current tax assets and liabilities are measured at the amount expected to be recovered or paid.

Deferred tax assets and liabilities are recognized as a future period tax consequences resulting from differences of carrying value between assets and liabilities based on the consolidated financial statements with tax base of assets and liabilities. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets are recognized for deductible differences, when it is probable to be used against future taxable income.

Deferred tax is calculated at the tax rates that have been enacted or substantially enacted at the reporting date. Deferred tax is charged or credited to the current year's consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, except deferred tax which is charged or credited directly to equity.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**o. Perpajakan (Lanjutan)**

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jumlah tercatatnya jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut.

**Hal-hal perpajakan lainnya**

Penyesuaian atas liabilitas pajak dicatat pada saat Surat Ketetapan Pajak diterima atau pada saat keberatan yang diajukan ditetapkan.

**p. Liabilitas Imbalan Pasca-Kerja**

Perusahaan dan entitas anak membukukan imbalan pasca-kerja untuk karyawan mengacu kepada Undang Undang No. 11/2020 ("Cipta Kerja-CK"), Peraturan Pemerintah No. 35/2021 dan peraturan perundangan-undangan yang relevan.

Liabilitas imbalan pasca-kerja dihitung setiap tahun oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*.

Biaya jasa lalu yang timbul dari amandemen atau kurtailmen program diakui sebagai beban dalam laba rugi pada saat terjadinya.

Jumlah yang diakui sebagai liabilitas imbalan pasti di laporan posisi keuangan konsolidasian merupakan nilai kini liabilitas imbalan pasti disesuaikan dengan keuntungan dan kerugian aktuarial yang belum diakui dan biaya jasa lalu yang belum diakui.

Pengukuran kembali yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial langsung diakui seluruhnya melalui penghasilan komprehensif lain. Keuntungan dan kerugian dari kurtailmen atau penyelesaian kewajiban imbalan pasti diakui ketika kurtailmen atau penyelesaian tersebut terjadi.

**q. Kontijensi**

Kewajiban kontinjensi tidak diakui di dalam laporan keuangan konsolidasian. Kewajiban kontinjensi diungkapkan di dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian kecuali kemungkinan arus keluar sumber daya ekonomi adalah kecil.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**o. Taxation (Continued)**

The carrying amount of deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the asset to be recovered.

**Other taxation matters**

Amendments to taxation obligations are recorded when a Tax Assessment Letter is received or, if appealed against, when the results of the appeal are determined.

**p. Post-Employment Benefits Liabilities**

The Company and subsidiaries provides post-employment benefits by referring to Indonesian Law No. 11/2020 ("Job Creation-JC"), Government Regulations No. 35/2021 and other relevant regulations.

The defined benefit obligation is calculated annually by an independent actuary using the *Projected Unit Credit* method.

Past service costs arising from amendment or curtailment programs are recognized as expense in profit or loss when incurred.

The benefit obligation recognized in the consolidated statement of financial position represents the present value of the defined benefit obligation, as adjusted for unrecognized actuarial gains and losses and unrecognized past service cost.

Remeasurements arising from adjustments and changes in actuarial assumptions are directly recognized in other comprehensive income. Gains or losses on the curtailment or settlement of the defined benefit obligation are recognized when the curtailment or settlement occurs.

**q. Contingencies**

Contingent liabilities are not recognized in the consolidated financial statements. They are disclosed in the notes to the consolidated financial statements unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN  
(Lanjutan)**

**q. Kontijensi (Lanjutan)**

Aset kontinjensi tidak diakui di dalam laporan keuangan konsolidasian namun diungkapkan di dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian ketika terjadi kemungkinan arus masuk sumber daya ekonomi.

**r. Informasi Segmen**

Segmen operasi adalah suatu komponen dari Perusahaan dan entitas anak, dimana:

- a. yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban yang terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- b. hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh kepala operasional untuk pembuatan keputusan tentang sumberdaya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan,
- c. tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Perusahaan dan entitas anak menyajikan segmen operasi berdasarkan informasi yang disiapkan secara internal untuk pengambil keputusan operasional.

Segmen operasi disajikan berdasarkan segmen usaha yang terdiri dari blende, setrika dan lainnya.

**s. Laba per Saham**

Labanya per saham yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dihitung berdasarkan laba tahun berjalan dibagi dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar selama tahun yang bersangkutan.

Perusahaan dan entitas anak tidak mempunyai efek berpotensi saham biaya yang bersifat dilutive pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

**t. Peristiwa Setelah Periode Pelaporan**

Peristiwa setelah periode pelaporan menyajikan bukti kondisi yang terjadi pada akhir periode pelaporan (peristiwa penyesuaian) yang dicerminkan di dalam laporan keuangan konsolidasian. Peristiwa setelah periode pelaporan yang bukan merupakan peristiwa penyesuaian, diungkapkan di dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian bila material.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (Continued)**

**q. Contingencies (Continued)**

Contingent assets are not recognized in the consolidated financial statements but are disclosed in the notes to the consolidated financial statements when an inflow of economic benefits is probable.

**r. Segment Information**

An operating segment is a component of the Company and subsidiaries which:

- a. invoices with business activities to generate income and expenses (including income and expenses relating to the translations with other components with the same entities);
- b. operation result is observed regularly by chief decision maker to make decision regarding the allocation of resources to evaluate the works; and,
- c. separate financial information is available.

The Company and subsidiaries present operating segments based on the information that is internally provided to the chief operating decision maker.

Discloses the operating segment and presented based on business segment which consists blender, iron and others.

**s. Earnings per Share**

Earnings per share is computed based on income for the year attributable to the parent entity divided by the weighted average number of issued and fully paid shares outstanding during the year.

The Company and subsidiaries has no outstanding potential dilutive ordinary shares as of September 30, 2022 and December 31, 2021.

**t. Events After the Reporting Period**

Events after the reporting period that provide evidence of conditions that existed at the end of the reporting period (adjusting events) are reflected in the consolidated financial statements. Events after the reporting period that are not adjusting events are disclosed in the notes to the consolidated financial statements when material.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI  
AKUNTANSI SIGNIFIKAN**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anak mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontijensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

**Estimasi dan Asumsi**

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan dan entitas anak mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Perusahaan dan entitas anak. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Penyisihan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha

Perusahaan dan entitas anak menggunakan matriks provisi untuk menghitung Kerugian Kredit Ekspektasian (ECL) untuk piutang usaha. Tarif provisi didasarkan pada hari lewat jatuh tempo untuk pengelompokan berbagai segmen pelanggan yang memiliki pola kerugian yang serupa.

Matriks provisi awalnya ditentukan berdasarkan tarif default yang diamati Perusahaan dan entitas anak secara historis. Perusahaan dan entitas anak akan melakukan analisa matriks untuk menyesuaikan pengalaman kerugian kredit historis dengan informasi berorientasi ke depan, dimana penilaian hubungan antara tingkat default yang diamati secara historis, estimasi kondisi ekonomi dan ECL adalah perkiraan yang signifikan. Jumlah ECL sensitif terhadap perubahan keadaan dan prakiraan kondisi ekonomi walaupun dimungkinkan hal tersebut tidak mewakili *default* pelanggan sebenarnya di masa mendatang.

Penyusutan Aset Tetap dan Properti Investasi

Biaya perolehan aset tetap dan properti investasi disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap selama 4 sampai 10 tahun.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS,  
ESTIMATION AND ASSUMPTIONS**

The preparation of the Company and subsidiaries consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

**Estimates and Assumptions**

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below. The Company and subsidiaries based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Company and subsidiaries. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

Allowance for Impairment of Trade Receivable

The Company and subsidiaries determines Expected Credit Loss (ECL) for trade receivables using a provision matrix. The provision rates are based on days past due for grouping of various customer segments that have similar loss patterns.

The provision matrix is initially based on the Company and subsidiaries historical observed defaults rates. The Company and subsidiaries will calibrate the matrix to adjust the historical credit loss occurred with forward-looking information, whereas, the assessment of linked between historical observed default rates, forecast economic conditions and ECL's is significant estimates. The amount of ECL's is sensitive to changes in circumstances and of forecast economic condition although its may also not represent the customer's actual default in future.

Depreciation of Property, Plant and Equipment and Investment Property

The costs of property, plant and equipment and investment property are depreciated on a straight-line method over their estimated useful lives. Management estimates the useful lives of these property, plant and equipment and investment property within 4 to 10 years.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI  
AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi (Lanjutan)**

Penyusutan Aset Tetap dan Properti Investasi (Lanjutan)

Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Perusahaan dan entitas anak menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

Imbalan Pasca-Kerja

Penentuan liabilitas imbalan pasca-kerja tergantung pada pemilihan asumsi tertentu yang digunakan oleh akutaris dalam menghitung jumlah liabilitas tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain tingkat diskonto dan kenaikan gaji. Realisasi yang berbeda dari asumsi Perusahaan dan entitas anak diakumulasi dan diamortisasi selama periode mendatang dan akibatnya akan berpengaruh terhadap jumlah liabilitas yang diakui dimasa mendatang.

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Perusahaan dan entitas anak mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan.

**4. KAS DAN BANK**

	30 September / September	31 Desember / December	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
<b>Kas</b>			<b>Cash on hand</b>
Rupiah	123.283.028	197.093.421	Rupiah
Yuan China	543.693	572.938	China Yuan
Sub-jumlah	<u>123.826.721</u>	<u>197.666.359</u>	Sub-total
<b>Bank</b>			<b>Banks</b>
<b>Rupiah</b>			<b>Indonesia Rupiah</b>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	14.837.844.218	12.689.234.014	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	702.197.649	3.042.347.178	PT Bank Central Asia Tbk
<b>Dolar Amerika Serikat</b>			<b>United States Dollar</b>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	<u>25.838.474.077</u>	<u>9.731.371.280</u>	PT Bank CIMB Niaga Tbk
Sub-jumlah	<u>41.378.515.944</u>	<u>25.462.952.472</u>	Sub-total
<b>Jumlah</b>	<u><u>41.502.342.665</u></u>	<u><u>25.660.618.831</u></u>	<b>Total</b>

**3. JUDGMENTS, ESTIMATION AND ASSUMPTIONS  
(Continued)**

**Estimates and Assumptions (Continued)**

Depreciation of Property, Plant and Equipment and  
Investment Property (Continued)

These are common life expectancies applied in the industries where the Company and subsidiaries conducts its businesses. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

Post-Employment Benefit

The determination of post-employment benefits liabilities depends on selection of certain assumption used by actuary for the calculation of the liability. These assumptions include discount rate and rate of increase in salaries. Different realization from the Company and subsidiaries assumptions are accumulated and amortized over the future periods and consequently will affect the expense and liabilities recognized in the future.

Income Tax

Significant judgment is involved in determining the provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Company and subsidiaries recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due.

**4. CASH ON HAND AND IN BANKS**

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**4. KAS DAN BANK (Lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, tidak terdapat kas dan bank Perusahaan dan entitas anak yang dibatasi penggunaannya atau ditempatkan pada pihak berelasi ataupun yang digunakan sebagai jaminan.

**4. CASH ON HAND AND IN BANKS (Continued)**

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, none of the Company and subsidiaries cash on hand and in banks are restricted in use or placed at related parties or used as collateral.

**5. PIUTANG USAHA**

Rincian piutang usaha dinyatakan dalam mata uang sebagai berikut:

	30 September / September <u>2022</u>	31 Desember / December <u>2021</u>	
Pihak berelasi Rupiah	6.560.246.260	11.535.538.021	<i>Related party Indonesia Rupiah</i>
Pihak ketiga: Rupiah	16.222.436.992	21.331.257.444	<i>Third parties: Indonesia Rupiah</i>
Dolar Amerika Serikat	<u>17.171.321.231</u>	<u>78.768.106.076</u>	<i>United States Dollar</i>
Sub-jumlah	39.954.004.483	111.634.901.541	<i>Sub-total</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	( <u>218.084.986</u> )	( <u>218.084.986</u> )	<i>Allowance for impairment losses</i>
<b>Jumlah</b>	<u><u>39.735.919.497</u></u>	<u><u>111.416.816.555</u></u>	<b>Total</b>

**5. TRADE RECEIVABLES**

Trade receivables are denominated in the following currencies:

Rincian piutang usaha berdasarkan nama pelanggan adalah sebagai berikut:

	30 September / September <u>2022</u>	31 Desember / December <u>2021</u>	
Pihak berelasi	<u>6.560.246.260</u>	<u>11.535.538.021</u>	<i>Related party (Note 24)</i>
Pihak ketiga: Dragon Will Enterprise Ltd	17.114.491.222	78.768.106.076	<i>Third parties: Dragon Will Enterprise Ltd</i>
PT Philips Indonesia Commercial	13.056.123.541	18.991.188.090	<i>PT Philips Indonesia Commercial</i>
Lain-lain	<u>3.223.143.460</u>	<u>2.340.069.354</u>	<i>Others</i>
Sub-jumlah	39.954.004.483	111.634.901.541	<i>Sub-total</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	( <u>218.084.986</u> )	( <u>218.084.986</u> )	<i>Allowance for impairment losses</i>
<b>Jumlah</b>	<u><u>39.735.919.497</u></u>	<u><u>111.416.816.555</u></u>	<b>Total</b>

The details of trade receivables per customer are as follows:

Analisa umur piutang usaha adalah sebagai berikut:

	30 September / September <u>2022</u>	31 Desember / December <u>2021</u>	
Umur piutang usaha adalah sebagai berikut:			<i>The aging of account receivable is as follows:</i>
Belum jatuh tempo	33.774.359.365	99.602.361.341	<i>Not yet due</i>
Jatuh tempo:			<i>Post due:</i>
1-30 hari	4.922.626.115	9.554.335.305	<i>1-30 days</i>
31-60 hari	431.925.080	1.327.059.387	<i>31-60 days</i>
61-90 hari	148.821.528	679.171.898	<i>61-90 days</i>
Lebih dari 90 hari	<u>676.272.395</u>	<u>471.973.610</u>	<i>More than 90 days</i>
Sub-jumlah	39.954.004.483	111.634.901.541	<i>Sub-total</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	( <u>218.084.986</u> )	( <u>218.084.986</u> )	<i>Allowance for impairment losses</i>
<b>Jumlah</b>	<u><u>39.735.919.497</u></u>	<u><u>111.416.816.555</u></u>	<b>Total</b>

The aging analysis of account receivable are as follows:

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**5. PIUTANG USAHA (Lanjutan)**

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan yang dibentuk cukup untuk menutup risiko kemungkinan tidak tertagihnya piutang usaha.

Mutasi cadangan penurunan nilai:

	<b>30 September / September</b>	<b>31 Desember / December</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Saldo awal	218.084.986	77.630.517
Penambahan penyisihan penurunan nilai	-	140.454.469
<b>Saldo akhir</b>	<b>218.084.986</b>	<b>218.084.986</b>

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 tidak terdapat piutang usaha Perusahaan dan entitas anak yang digunakan sebagai jaminan.

**5. TRADE RECEIVABLES (Continued)**

Management believes that the allowance for impairment is adequate to cover the possible risk of uncollectible trade receivables.

Movements in the allowance for impairment:

	<b>31 Desember / December</b>
	<b>2021</b>
	77.630.517
	140.454.469
<b>Ending balance</b>	<b>218.084.986</b>

As of 30 September 2022 and 31 December 2021, none of the Company and subsidiaries account receivables are used as collateral.

**6. PERSEDIAAN**

	<b>30 September / September</b>	<b>31 Desember / December</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bahan baku	104.793.528.046	78.083.408.335
Bahan pendukung dan perlengkapan	3.544.362.628	9.275.747.675
Barang jadi	15.751.683.353	12.158.368.875
Persediaan dalam perjalanan	5.098.728.797	2.753.733.382
<b>Jumlah</b>	<b>129.188.302.824</b>	<b>102.271.258.267</b>

Berdasarkan hasil penelaahan atas masing-masing akun persediaan pada akhir tahun, manajemen Perusahaan dan entitas anak berpendapat bahwa tidak ada persediaan usang atau rusak, oleh karena itu penyisihan persediaan usang adalah nihil.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, persediaan Perusahaan dan entitas anaknya telah diasuransikan terhadap risiko kerugian atas kebakaran dan risiko lainnya yang diselenggarakan seluruhnya oleh pihak ketiga, dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 40.933.754.404 dan Rp 40.933.754.404.

Manajemen Perusahaan dan entitas anak percaya bahwa jumlah pertanggungan ini cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas persediaan yang dipertanggungkan.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 tidak terdapat persediaan Perusahaan dan entitas anak yang digunakan sebagai jaminan.

**6. INVENTORIES**

	<b>31 Desember / December</b>
	<b>2021</b>
	78.083.408.335
	9.275.747.675
	12.158.368.875
	2.753.733.382
<b>Total</b>	<b>102.271.258.267</b>

Based on the result of review of the individual inventories accounts at the end of the year, the Company and subsidiaries management is of the opinion that there is no obsolete or damage inventories, therefore the allowance for obsolescence is nil.

As of 30 September 2022 and 31 December 2021, the Company and subsidiaries inventories are covered by insurance against comprehensive and loss risks with all are third parties, for sum insured amounting to Rp 40,933,754,404 and Rp 40,933,754,404.

The Company's and subsidiaries management believes that these sum insured are adequate to cover the possible losses on insured inventories.

As of 30 September 2022 and 31 December 2021 none of the Company and subsidiaries inventories are used as collateral.



**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**7. UANG MUKA**

**7. ADVANCES**

	30 September / September	31 Desember / December	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Pembelian persediaan	6.304.182.392	5.907.369.501	Purchase of inventories
Lain-lain	<u>2.018.708.820</u>	<u>2.030.701.219</u>	Others
<b>Jumlah</b>	<u><u>8.322.891.212</u></u>	<u><u>7.938.070.720</u></u>	<b>Total</b>

**8. ASET TETAP**

**8. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT**

30 September / September 2022

	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir Ending balance	
<b>Harga perolehan</b>						<b>Acquisition cost</b>
Tanah	75.583.351.800	-	-	-	75.583.351.800	Land
Bangunan	116.906.222.577	687.725.880	-	-	117.593.948.457	Building
Mesin	133.348.758.969	184.999.999	-	-	133.533.758.968	Machineries
Peralatan kantor	8.238.760.861	208.427.577	-	-	8.447.188.438	Office equipments
Peralatan pabrik	21.214.007.687	966.839.344	-	-	22.180.847.031	Factory equipments
Kendaraan	9.238.130.306	658.016.800	383.361.767	-	9.512.785.339	Vehicles
Sub-jumlah	364.529.232.200	2.706.009.600	383.361.767	-	366.851.880.033	Sub-total
Bangunan dalam Penyelesaian	<u>975.030.711</u>	<u>880.849.842</u>	-	-	<u>1.855.880.553</u>	Construction in progress
<b>Jumlah harga perolehan</b>	<u><u>365.504.262.911</u></u>	<u><u>3.586.859.442</u></u>	<u><u>383.361.767</u></u>	-	<u><u>368.707.760.586</u></u>	<b>Total acquisition cost</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
Bangunan	35.478.811.369	8.601.012.774	-	-	44.079.824.143	Building
Mesin	54.083.326.494	7.364.736.111	-	-	61.448.062.605	Machineries
Peralatan kantor	6.125.300.040	802.906.329	-	-	6.928.206.369	Office equipments
Peralatan pabrik	11.101.684.302	2.795.248.294	-	-	13.896.932.596	Factory equipments
Kendaraan	<u>7.496.389.809</u>	<u>663.977.162</u>	<u>633.361.777</u>	-	<u>7.527.005.194</u>	Vehicles
<b>Jumlah akumulasi Penyusutan</b>	<u><u>114.285.512.014</u></u>	<u><u>20.227.880.670</u></u>	<u><u>633.361.777</u></u>	-	<u><u>133.880.030.907</u></u>	<b>Total accumulated depreciation</b>
<b>Nilai buku bersih</b>	<u><u>251.218.750.897</u></u>				<u><u>234.827.729.679</u></u>	<b>Net book value</b>

31 Desember / December 2021

	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Harga perolehan</b>						<b>Acquisition cost</b>
Tanah	61.944.635.029	25.144.786.735	-	(11.506.069.964)	75.583.351.800	Land
Bangunan	77.528.918.332	8.362.796.354	-	31.014.507.891	116.906.222.577	Building
Mesin	130.436.683.731	2.912.075.238	-	-	133.348.758.969	Machineries
Peralatan kantor	7.116.068.350	1.122.692.511	-	-	8.238.760.861	Office equipments
Peralatan pabrik	17.998.350.202	3.215.657.485	-	-	21.214.007.687	Factory equipments
Kendaraan	<u>10.172.636.761</u>	-	<u>934.506.455</u>	-	<u>9.238.130.306</u>	Vehicles
Sub-jumlah	305.197.292.405	40.758.008.323	934.506.455	19.508.437.927	364.529.232.200	Sub-total
Bangunan dalam penyelesaian	<u>20.453.468.638</u>	<u>30.000.000</u>	-	<u>(19.508.437.927)</u>	<u>975.030.711</u>	Construction in progress
<b>Jumlah harga perolehan (dipindahkan)</b>	<u><u>325.650.761.043</u></u>	<u><u>40.788.008.323</u></u>	<u><u>934.506.455</u></u>	-	<u><u>365.504.262.911</u></u>	<b>Total acquisition cost (brought forward)</b>

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. **ASET TETAP** (Lanjutan)

8. **PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT** (Continued)

31 Desember / December 2021						
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Jumlah harga perolehan (pindahan)</b>	325.650.761.043	40.788.008.323	934.506.455	-	365.504.262.911	<b>Total acquisition cost (carrying forward)</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated Depreciation</b>
Bangunan	24.829.655.879	10.649.155.490	-	-	35.478.811.369	Building
Mesin	43.751.727.835	10.331.598.659	-	-	54.083.326.494	Machineries
Peralatan kantor	4.744.470.182	1.380.829.858	-	-	6.125.300.040	Office equipments
Peralatan pabrik	7.782.526.879	3.319.157.423	-	-	11.101.684.302	Factory equipments
Kendaraan	7.376.454.965	1.054.441.299	934.506.455	-	7.496.389.809	Vehicles
<b>Jumlah akumulasi penyusutan</b>	<u>88.484.835.740</u>	<u>26.735.185.729</u>	<u>934.506.455</u>	-	<u>114.285.512.014</u>	<b>Total accumulated depreciation</b>
<b>Nilai buku bersih</b>	<u>237.165.925.303</u>				<u>251.218.750.897</u>	<b>Net book value</b>

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expense is allocated as follows:

30 September / September			
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Beban pokok penjualan	13.177.693.678	13.087.554.938	Cost of goods sold
Beban umum dan administrasi (Catatan 20)	<u>7.050.186.992</u>	<u>7.216.479.098</u>	Operating expenses (Note 20)
<b>Jumlah</b>	<u>20.227.880.670</u>	<u>20.304.036.036</u>	<b>Total</b>

Perhitungan laba penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

Calculation of gain from sales of property, plant and equipment are as follow:

30 September / September			
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Hasil penjualan	409.090.909		Proceed from sales
Nilai buku bersih	-	-	Net book value
<b>Jumlah</b>	<u>409.090.909</u>	-	<b>Total</b>

Pada tanggal 30 September 2022 dan 2021, aset tetap Perusahaan dan entitas anaknya telah diasuransikan terhadap risiko kerugian atas kebakaran dan risiko lainnya yang diselenggarakan seluruhnya oleh pihak ketiga, dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 104.063.907.107 dan Rp 104.063.907.106.

As of 30 September 2022 and 2021, the Company and subsidiaries property, plant and equipment are covered by insurance against comprehensive and loss risks with all are third parties, for sum insured amounting to Rp 104,063,907,107 and Rp 104,063,907,106.

Manajemen Perusahaan dan entitas anak percaya bahwa jumlah pertanggungan ini cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggungkan.

The Company and subsidiaries management believes that these sum insured are adequate to cover the possible losses on insured property, plant and equipment.

Manajemen berpendapat sebagian aset tetap telah diasuransikan terhadap resiko kerugian kebakaran, pencurian dan resiko kerugian lainnya dengan nilai pertanggungan yang memadai.

Management believes that some property, plant and equipments have been adequately insured against losses of fire, theft and other possible risks.

Berdasarkan penelaahan manajemen, tidak terdapat kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai aset tetap pada tanggal 30 September 2022 dan 2021.

Based on review of the management, there are no events or changes in condition which may indicate impairment in value of property, plant and equipments as of 30 September 2022 and 2021.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**8. ASET TETAP (Lanjutan)**

**Hak Guna Bangunan (HGB)**

Tanah Perusahaan berupa sertifikat Hak Guna Bangunan (HGB) mempunyai masa manfaat selama 12 tahun sampai 26 tahun yang akan berakhir pada berbagai tanggal antara tahun 2032 sampai dengan tahun 2047. Manajemen berkeyakinan bahwa HGB tersebut dapat di perpanjang pada saat berakhirnya hak tersebut.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 2021 tidak terdapat aset tetap yang dipakai sementara, dihentikan dari penggunaannya dan diklasifikasi sebagai aset tersedia untuk dijual.

**8. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (Continued)**

**Under Land Right (HGB)**

The Company's land Under Land Right (HGB) which have useful life 12 to 26 year's and will be due between 2032 to 2047. The Company's Management believe that HGB can be renewed upon expiration.

As of 30 September 2022 and 2021, there were no property, plant and equipment that are not used temporarily, stopped from their usage and classified as assets available for sale.

**9. PROPERTI INVESTASI**

**9. INVESTMENT PROPERTY**

30 September / September 2022						
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan						Acquisition cost
Bangunan	7.066.804.000	-	-	-	7.066.804.000	Building
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Bangunan	2.551.500.000		-		2.551.500.000	Building
Nilai buku bersih	4.515.304.000				4.515.304.000	Net book value
31 Desember / December 2021						
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan						Acquisition cost
Bangunan	7.066.804.000	-	-	-	7.066.804.000	Building
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Bangunan	2.065.500.000	486.000.000	-		2.551.500.000	Building
Nilai buku bersih	5.001.304.000				4.515.304.000	Net book value

**10. ASET TAK BERWUJUD**

**10. INTANGIBLE ASSETS**

	30 September / September 2022	31 Desember / December 2021	
Biaya perolehan			Acquisition cost
Software	3.883.305.250	3.823.805.250	Software
Akumulasi amortisasi	( 2.758.228.056)	( 2.303.812.729)	Accumulated amortization
Software			Software
Jumlah	1.125.077.194	1.519.992.521	Total

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**11. UTANG BANK JANGKA PENDEK**

**11. SHORT-TERM BANK LOAN**

Kreditor	Batas pinjaman maksimum/ Total maximum credit limit	Batas jangka waktu fasilitas/ End of availability period	Jumlah/ Amount		Creditors
			30 September / September 2022	31 Desember / December 2021	
PT CIMB NIAGA Tbk	Rp 10.000.000.000	Maret/ March 2022	-	-	PT CIMB NIAGA Tbk

Berdasarkan Perjanjian Kredit dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk, No. 88 tanggal 17 Maret 2021, dihadapan Notaris Sulistyaningsih, S.H., Notaris di Jakarta, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit sebagai berikut:

- a. Pinjaman Rekening Koran (PRK) yang digunakan untuk membiayai fasilitas modal kerja operasional dengan jumlah maksimum sebesar Rp 10.000.000.000, dengan jangka waktu satu tahun. Pinjaman tersebut dikenakan suku bunga per tahun 10,00%. Pada tanggal 17 Maret 2022, fasilitas tersebut berakhir dan tidak diperpanjang kembali.

Based on the Credit Agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk, No.88 date March 17, 2021, in front of Notary Sulistyaningsih, S.H., Notary in Jakarta, the Company obtains the following credit facilities:

- a. Overdraft loan used to finance operational working capital facility with a maximum amount of Rp 10,000,000,000, with a period of one year. The loan bears an annual interest rate of 10.00%. As of March 17, 2022 the loan expired and was not renewed.

**12. UTANG USAHA**

**12. TRADE PAYABLES**

	30 September / September 2022	31 Desember / December 2021	
Pihak ketiga	61.244.898.873	113.740.257.777	Third parties

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang:

The detail of account payables based on currencies:

	30 September / September 2022	31 Desember / December 2021	
Rupiah	23.188.557.609	29.675.298.286	Indonesia Rupiah
Dolar Amerika Serikat	38.056.341.264	84.064.959.491	United States Dollar
<b>Jumlah</b>	<b>61.244.898.873</b>	<b>113.740.257.777</b>	<b>Total</b>

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**12. UTANG USAHA (Lanjutan)**

Analisa umur utang usaha adalah sebagai berikut:

	<u>30 September / September</u> <u>2022</u>	<u>31 Desember / December</u> <u>2021</u>
Belum jatuh tempo	36.195.145.933	113.638.037.775
Jatuh tempo:		
1-30 hari	9.815.521.998	102.220.002
31-60 hari	6.173.374.029	-
61-90 hari	2.760.680.215	-
Lebih dari 90 hari	<u>6.300.176.698</u>	<u>-</u>
<b>Jumlah</b>	<u><u>61.244.898.873</u></u>	<u><u>113.740.257.777</u></u>

**12. TRADE PAYABLES (Continued)**

The aging analysis of trade payables are as follows:

Not yet due  
Past due:  
  1-30 days  
  31-60 days  
  61-90 days  
  More than 90 days

**Total**

**13. UANG MUKA PENJUALAN**

	<u>30 September / September</u> <u>2022</u>	<u>31 Desember / December</u> <u>2021</u>
Pihak berelasi	-	-
Pihak ketiga		
Dragon Will Enterprise Ltd	14.371.010.000	14.371.010.000
Lain-Lain	<u>985.817.281</u>	<u>-</u>
Sub-Total	<u>15.356.827.281</u>	<u>-</u>
<b>Jumlah</b>	<u><u>15.356.827.281</u></u>	<u><u>14.371.010.000</u></u>

**13. SALES ADVANCES**

Related party

Third parties

Dragon Will Enterprise Ltd  
Others

Sub-Total

**Total**

**14. PERPAJAKAN**

**a. Pajak Dibayar di Muka**

	<u>30 September / September</u> <u>2022</u>	<u>31 Desember / December</u> <u>2021</u>
Pajak Penghasilan:		
Pasal 22	1.964.642.220	-
Pasal 23	309.019.609	-
Pasal 25	1.235.757	-
PPN masukan	<u>7.226.552.951</u>	<u>2.536.610.808</u>
<b>Jumlah</b>	<u><u>9.501.450.537</u></u>	<u><u>2.536.610.808</u></u>

**a. Prepaid Tax**

Income taxes:

Article 22

Article 23

Article 25

VAT in

**Total**

**b. Utang Pajak**

	<u>30 September / September</u> <u>2022</u>	<u>31 Desember / December</u> <u>2021</u>
Pajak penghasilan:		
Pasal 4 (2)	66.378.350	66.234.400
Pasal 23	27.227.968	27.906.066
Pasal 25	-	205.961
PPN keluaran	<u>3.417.708.021</u>	<u>-</u>
<b>Jumlah</b>	<u><u>3.511.314.339</u></u>	<u><u>497.074.624</u></u>

**b. Tax Payables**

Income taxes:

Article 4 (2)

Article 23

Article 25

VAT-out

**Total**

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. **PERPAJAKAN** (Lanjutan)

**c. Estimasi Tagihan Klaim Pajak**

Rincian estimasi tagihan klaim pajak sebagai berikut:

	30 September / September <u>2022</u>	31 Desember / December <u>2021</u>	
Pajak pertambahan nilai	-	5.623.466.151	Value added tax
Pajak penghasilan	<u>2.904.870.065</u>	<u>8.434.935.039</u>	Income tax
<b>Jumlah</b>	<u><u>2.904.870.065</u></u>	<u><u>14.058.401.190</u></u>	<b>Total</b>

**d. Perubahan Tarif Pajak**

Sesuai dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2020 tentang Kebijakan Keuangan Negara dan Stabilitas Sistem Keuangan untuk Penanganan Pandemi Coronavirus Disease 2020 ("COVID-19"), tarif pajak penghasilan menjadi sebesar 22% yang berlaku untuk tahun pajak 2020 dan 2021, dan 20% untuk tahun pajak 2022 dan selanjutnya.

Peraturan ini telah diubah pada Oktober 2021 melalui Harmonisasi Peraturan Pajak ("HPP"). Salah satu pasal dalam HPP terkait pembatalan penurunan tarif pajak perusahaan sebelumnya dari 22% ke 20%, sehingga tarif pajak perusahaan akan tetap di 22% untuk tahun pajak 2022 dan selanjutnya.

Aset dan kewajiban pajak tangguhan pada tanggal 31 Desember 2021 telah dihitung dengan memperhitungkan tarif pajak yang diharapkan berlaku pada saat realisasi.

14. **TAXATION** (Continued)

**d. Estimated Claims for Tax Refund**

Estimated claims for tax refund are as follows:

	30 September / September <u>2022</u>	31 Desember / December <u>2021</u>	
Pajak pertambahan nilai	-	5.623.466.151	Value added tax
Pajak penghasilan	<u>2.904.870.065</u>	<u>8.434.935.039</u>	Income tax
<b>Jumlah</b>	<u><u>2.904.870.065</u></u>	<u><u>14.058.401.190</u></u>	<b>Total</b>

**g. Tax Rates Changes**

Pursuant to Law No. 2 Year 2020 related to the State Financial Policy and Financial System Stability to Cope with the Coronavirus Disease 2020 ("COVID-19") Pandemic, the corporate income tax rate becomes 22% for 2020 and 2021 fiscal years, and 20% for 2022 fiscal year onwards.

This regulation has been updated in October 2021 through the Harmonisation of Tax Regulations ("HPP"). One of the clauses in HPP is that on the cancellation of the previous reduction in corporate tax rate from 22% to 20%, therefore the corporate tax rate will remain at 22% for 2022 fiscal year onwards.

Deferred tax assets and liabilities as at 31 December 2021 have been calculated taking into account tax rates expected to be prevailing at the time they realise.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**15. MODAL SAHAM**

Komposisi pemegang saham pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

<b>Nama pemegang saham/ Name of shareholders</b>	<b>Jumlah saham/ Number of shares</b>	<b>Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership</b>	<b>Jumlah modal saham/ Number of share capital</b>
PT Sena Dwimakmur	1.125.005.660	45,00%	112.500.566.000
PT Generasi Dua Sukses	666.661.000	26,66%	66.666.100.000
Freddy Nursalim (Komisaris utama/ <i>President Commissioner</i> )	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Hendrik Nursalim (Direktur utama/ <i>President Director</i> )	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Xaverius Nursalim	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Richard Nursalim	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Willy Nursalim	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Masyarakat/ <i>Public</i>	500.000.000	19,99%	50.000.000.000
<b>Saldo akhir</b>	<b>2.500.000.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>250.000.000.000</b>

Berdasarkan akta No. 10 tanggal 15 Februari 2021 dari Notaris Fathiah Helmi, S.H., Notaris di Jakarta, para pemegang saham menyetujui penambahan modal ditempatkan dan disetor dari Rp 200.000.000.000 menjadi Rp 250.000.000.000 yang terbagi menjadi 250.000.000 lembar saham. Perubahan ini telah diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dan dicatat dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat No. AHU-0029689.AH.01.11 tahun 2021 tanggal 16 Februari 2021.

Berdasarkan akta Fathiah Helmi, S.H. No. 22 tanggal 21 Februari 2020, antara lain sehubungan dengan perubahan status Perusahaan dari semula tertutup menjadi terbuka beserta seluruh anggaran dasar Perusahaan untuk disesuaikan dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku di pasar modal, dan peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dalam rangka Penawaran Umum Perdana dari Rp 200.000.000.000 menjadi Rp 250.000.000.000 yang terbagi menjadi 250.000.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp 100 per saham. Akta perubahan tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0018945.AH.01.02 tahun 2020 tanggal 4 Maret 2020.

**16. SHARE CAPITAL**

The composition of shareholders as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:

<b>Nama pemegang saham/ Name of shareholders</b>	<b>Jumlah saham/ Number of shares</b>	<b>Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership</b>	<b>Jumlah modal saham/ Number of share capital</b>
PT Sena Dwimakmur	1.125.005.660	45,00%	112.500.566.000
PT Generasi Dua Sukses	666.661.000	26,66%	66.666.100.000
Freddy Nursalim (Komisaris utama/ <i>President Commissioner</i> )	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Hendrik Nursalim (Direktur utama/ <i>President Director</i> )	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Xaverius Nursalim	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Richard Nursalim	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Willy Nursalim	41.666.668	1,67%	4.166.666.800
Masyarakat/ <i>Public</i>	500.000.000	19,99%	50.000.000.000
<b>Saldo akhir</b>	<b>2.500.000.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>250.000.000.000</b>

Based on Notarial deed No. 10 dated February 15, 2021, by Fathiah Helmi, S.H., Notary in Jakarta, the shareholders agreed in changed of issued and paid-up capital from Rp 200,000,000,000 to Rp 250,000,000,000, which is divided into 250,000,000 shares. The amendment has been received by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia and recorded in the database of Legal Entity Administration System of the Ministry of Law and Human Rights based on its Letter No. AHU-0029689.AH.01.11 year 2021 dated February 16, 2021.

Based on Notarial Deed Fathiah Helmi, S.H. No. 22 dated February 21, 2020, among others, Changes in the status of the Company from the Private Company to a Public Company confirming to be adjusted with the applicable laws and regulations in the capital market, and increases of authorised capital and issued and fully paid capital as in the process of Initial Public Offering from Rp 200,000,000,00 to Rp 250,000,000,000 which divided to 250,000,000 shares, with a nominal value of Rp 100. The amendment deed was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-0018945.AH.01.02 year 2020 dated March 4, 2020.

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**16. TAMBAHAN MODAL DISETOR**

**16. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL**

	30 September / September	31 Desember / December	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Aset pengampunan pajak	101.590.070.540	101.590.070.540	<i>Asset tax amnesty</i>
Agio saham sehubungan dengan penawaran umum perdana (Catatan 1b)	5.000.000.000	5.000.000.000	<i>Agio shares in connection with the initial public offering of shares (Note 1b)</i>
Biaya emisi saham	<u>(4.581.978.091)</u>	<u>(4.581.978.091)</u>	<i>Share issuance costs</i>
<b>Jumlah</b>	<u><u>102.008.092.449</u></u>	<u><u>102.008.092.449</u></u>	<b>Total</b>

**17. KEPENTINGAN NONPENGENDALI**

**17. NONCONTROLLING INTEREST**

Kepentingan nonpengendali atas aset bersih entitas anak dan atas laba (rugi) komprehensif entitas anak yang dikonsolidasikan adalah sebagai berikut:

*Noncontrolling interests on net assets and on comprehensive gain (loss) of consolidated subsidiaries are as follows:*

	30 September / September	31 Desember / December	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
PT Selaras Donlim Indonesia	59.145.360.775	53.216.426.902	<i>PT Selaras Donlim Indonesia</i>
PT Selaras Turbo Elektronik Indonesia	971.324	883.629	<i>PT Selaras Turbo Elektronik Indonesia</i>
PT Turbo Electro Domistici	<u>1.459.096</u>	<u>1.231.266</u>	<i>PT Turbo Electro Domistici</i>
<b>Jumlah</b>	<u><u>59.147.791.195</u></u>	<u><u>53.218.541.797</u></u>	<b>Total</b>

Tabel berikut menyajikan informasi keuangan atas PT Selaras Donlim Indonesia:

*The following table illustrates summarized financial information of PT Selaras Donlim Indonesia.*

	30 September / September	31 Desember / December	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Jumlah aset	202.139.172.277	268.240.218.466	<i>Total assets</i>
Jumlah liabilitas	66.490.233.537	145.415.487.017	<i>Total liabilities</i>
Jumlah modal saham	140.400.000.000	140.400.000.000	<i>Total share capital</i>
Selisih kurs atas modal disetor	706.005.000	706.005.000	<i>Foreign exchange differences from paid-up capital</i>
Defisit	<u>( 5.457.066.260)</u>	<u>( 18.281.273.551)</u>	<i>Deficit</i>

**18. PENJUALAN**

**18. SALES**

	30 September / September		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Penjualan lokal	131.153.351.333	84.264.704.626	<i>Local sales</i>
Penjualan ekspor	<u>262.240.846.460</u>	<u>241.370.741.372</u>	<i>Export sales</i>
<b>Jumlah</b>	<u><u>393.394.197.793</u></u>	<u><u>325.635.445.998</u></u>	<b>Total</b>



**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**19. BEBAN POKOK PENJUALAN**

**19. COST OF GOODS SOLD**

	30 September / September		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Bahan baku yang digunakan	304.516.549.584	240.936.233.771	<i>Raw material used</i>
Upah langsung	31.060.887.869	28.159.005.666	<i>Direct labour</i>
Biaya <i>overhead</i>	<u>17.037.144.978</u>	<u>17.684.234.870</u>	<i>Overhead cost</i>
Harga pokok produksi	349.021.267.953	286.779.474.307	<i>Cost of good manufacturing</i>
Persediaan awal barang jadi (Catatan 6)	12.158.368.875	12.352.094.675	<i>Beginning finished goods (Note 6)</i>
Persediaan akhir barang jadi (Catatan 6)	<u>( 15.751.683.353)</u>	<u>( 25.786.559.006)</u>	<i>Ending finished goods (Note 6)</i>
Jumlah	<u><u>352.614.582.431</u></u>	<u><u>300.213.938.638</u></u>	<i>Total</i>

**20. BEBAN OPERASIONAL**

**20. OPERATING EXPENSES**

	30 September / September		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
<b>Beban penjualan</b>			<b><i>Selling expenses</i></b>
Ongkos angkut dan ekspedisi	5.147.702.099	1.396.465.571	<i>Freight and expedition</i>
Iklan dan promosi	1.762.971.831	2.155.396.560	<i>Advertising and promotion</i>
Insentif distributor	<u>-</u>	<u>-</u>	<i>Distributor incentive</i>
Sub-jumlah	<u><u>6.910.673.930</u></u>	<u><u>3.551.862.131</u></u>	<i>Sub-total</i>
<b>Beban umum dan administrasi</b>			<b><i>General and administration expenses</i></b>
Gaji dan tunjangan	23.113.666.331	23.135.903.070	<i>Salaries and allowances</i>
Beban penyusutan (Catatan 8)	7.050.186.992	7.216.479.098	<i>Depreciation expenses (Note 8)</i>
Jasa profesional	1.922.605.726	2.951.490.288	<i>Professional fee</i>
Cadangan pension	1.498.885.191	1.946.166.706	<i>Pension allowance</i>
Perjalanan dan akomodasi	408.602.931	866.050.791	<i>Travel and accommodation</i>
Utilitas	708.603.994	601.527.518	<i>Utility</i>
Beban pajak	838.932.933	822.625.765	<i>Tax expenses</i>
Konsumsi dan catering	855.136.301	723.369.076	<i>Consumption and cathering</i>
Perlengkapan kantor	425.487.294	1.437.126.255	<i>Office supplies</i>
Perbaikan dan pemeliharaan bangunan kantor	480.485.101	550.253.470	<i>Repair and maintenance office building</i>
Amortisasi	409.415.327	295.180.956	<i>Amortization</i>
Perijinan	181.686.133	265.851.620	<i>Permit</i>
Asuransi	336.092.696	272.409.445	<i>Insurance</i>
Lain-lain	<u>562.189.394</u>	<u>1.491.448.462</u>	<i>Others</i>
Sub-jumlah	<u><u>38.791.976.344</u></u>	<u><u>42.575.882.519</u></u>	<i>Sub-total</i>
<b>Jumlah</b>	<u><u>45.702.650.274</u></u>	<u><u>46.127.744.650</u></u>	<b><i>Total</i></b>

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**21. PENDAPATAN DAN BEBAN KEUANGAN**

**21. FINANCE INCOME AND COST**

	30 September / September		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
<b>Penghasilan keuangan</b>			<b>Finance income</b>
Bunga jasa giro	81.410.961	742.942.732	Current accounts interest
Bunga deposito	-	-	Time deposit interest
Laba (Rugi) selisih kurs	<u>2.949.165.943</u>	<u>( 110.661.182)</u>	Gain on foreign exchange
<b>Jumlah</b>	<u><u>3.030.576.904</u></u>	<u><u>632.281.550</u></u>	<b>Total</b>
<b>Beban keuangan</b>			<b>Finance cost</b>
Bunga pinjaman	-	-	Bank loan interest
Bunga utang pembelian	-	( 161.077.035)	Current account interest
Biaya administrasi bank	<u>( 1.832.949.921)</u>	<u>( 564.788.037)</u>	Bank administrative cost
<b>Jumlah</b>	<u><u>1.197.626.983</u></u>	<u><u>( 725.865.072)</u></u>	<b>Total</b>

**22. LABA PER SAHAM**

**22. EARNINGS PER SHARE**

	30 September / September		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Rugi tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik induk	( 1.383.979.118)	( 13.772.718.953)	Loss for the year attributable to owners of the parent
Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar	<u>2.500.000.000</u>	<u>2.500.000.000</u>	Weighted average number of shares outstanding
<b>Rugi per saham dasar yang dapat diatribusikan kepada pemilik induk</b>	( 0,56)	( 5,51)	<b>Basic loss per share attributable to owners of the parent</b>

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**23. PERJANJIAN PENTING, PERIKATAN DAN KONTINJENSI**

Berdasarkan Perjanjian Lisensi Merek Turbo antara Perusahaan dengan CKM tertanggal 18 April 2016, Perusahaan memberikan lisensi merek Turbo kepada CKM atas penggunaan merek Turbo pada produk peralatan listrik rumah tangga yang diimpor oleh CKM sejak bulan April 2016, terdiri dari satu tipe penanak nasi. Nilai royalti yang akan didapatkan oleh Perusahaan atas setiap produk yang diimpor oleh CKM tersebut, sebesar 1,5% dari setiap unit produk yang diimpor dengan masa pembebasan royalti yang selama 2 tahun terhitung sejak produk diimpor. Sehingga pengenaan royalti mulai pada pertengahan sampai dengan akhir tahun 2018 dan pembayaran royalti oleh CKM tersebut baru akan dilaksanakan pada tahun 2019. Pada tanggal 28 Desember 2020, perjanjian ini telah diubah dan diperpanjang sampai dengan 31 Desember 2021.

Berdasarkan Perjanjian Distribusi Produk antara Perusahaan dan PT Citra Kreasi Makmur ("CKM") yang berlaku efektif mulai tanggal 1 Januari 2017, Perusahaan menunjuk CKM secara non-eksklusif untuk menjadi distributor produk peralatan rumah tangga dengan merek dagang Turbo berupa blender, setrika, kipas angin, dan kompor gas, dengan wilayah pemasaran yang terdiri dari seluruh wilayah Indonesia. Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun dan akan berakhir pada tanggal 31 Januari 2022.

Berdasarkan Perjanjian Distribusi Produk antara Perusahaan dan PT Citra Kreasi Makmur ("CKM") yang berlaku efektif mulai tanggal 4 Januari 2021, Perusahaan menunjuk CKM secara non-eksklusif untuk menjadi distributor produk peralatan rumah tangga dengan merek dagang Turbo, dengan wilayah pemasaran yang terdiri dari seluruh wilayah DKI Jakarta, seluruh daerah di Pulau Jawa dan seluruh daerah di Pulau Sumatera. Perjanjian ini akan berakhir pada tanggal 31 Desember 2022.

Berdasarkan Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan I tertanggal 26 Agustus 2017 antara Perusahaan dengan PT Dynaplast, Perusahaan menyewakan sebagian bangunan seluas 2.016 m<sup>2</sup>, senilai Rp 41.475.000 per bulan. Perjanjian ini berlaku selama 4 tahun dan 2 bulan dan berakhir pada tanggal 31 Oktober 2021.

Berdasarkan Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan tertanggal 28 Desember 2018 antara Perusahaan dengan PT Dynaplast, Perusahaan menyewakan sebagian bangunan seluas 2.106,60 m<sup>2</sup> dan area penyimpanan terbuka seluas 686 m<sup>2</sup> senilai Rp 65.300.000 per-bulan. Perjanjian ini berlaku selama 5 (lima) tahun dan berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2019 sampai dengan tanggal 31 Desember 2023.

**23. SIGNIFICANT AGREEMENTS, COMMITMENTS AND CONTINGENCIES (Continued)**

*Based on Licence of Turbo trademark Agreement between the Company and CKM dated April 18, 2016, the Company give the licence of Turbo trademark to CKM of to use the Turbo trademark for the home electrical appliances imported by CKM from April 2016, consist of one type of rice cooker. The royalty received by the Company for each product imported by CKM is 1.5% of each imported unit product with royalty release period is 2 years since the product was imported. Therefore, the royalty fee charged starting mid-year up to end-year 2018 and the payment of royalty fee by CKM will be made in 2019. On December 28, 2020, this agreement has been amended and extended until December 31, 2021.*

*Based on Product Distribution Agreement between the Company and PT Citra Kreasi Makmur ("CKM") that effective starting January 1, 2017, the Company appoint CKM nonexclusively to be household appliances distributor with trademark of Turbo for blender, iron, fan and gas stove with market area in all regions of Indonesia. This agreement valid up to 5 years and will be ended on January 31, 2022. Subsequently, this agreement has been amended and extended until December 31, 2022.*

*Based on Product Distribution Agreement between the Company and PT Citra Kreasi Makmur ("CKM") that effective starting January 4, 2021, the Company appoint CKM nonexclusively to be household appliances distributor with trademark of Turbo with market area in all regions DKI Jakarta, all area of Java Island and all area of Sumatra Island. This agreement extended until December 31, 2022.*

*Based on the Building I Rent Agreement dated August 26, 2017 between the Company and PT Dynaplast, the Company rent part of the building with an area of 2,016 m<sup>2</sup> amounting to Rp 41,475,000 per month. This agreement is valid for 4 years and 2 months and will end on October 31, 2021.*

*Based on Bulding Lease Agreement dated December 28, 2018 between Company and PT Dynaplast, Company has leased part of its building with covered area of 2,106.60 m<sup>2</sup> and storage open area with covered area of 686 m<sup>2</sup> amounting to Rp 65,300,000 per-month. This Agreement is valid for 5 years and effective from January 1, 2019 until December 31, 2023.*

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk tahun yang berakhir 30 September 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT SELARAS CITRA NUSANTARA PERKASA Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

*For the year ended September 30, 2022  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)*

**24. KONDISI PENDEMI COVID-19**

Menurut Organisasi Kesehatan Dunia (WHO), wabah penyakit COVID-19 yang pertama kali dilaporkan terjadi di Wuhan, China pada akhir Desember 2019 telah diumumkan sebagai pandemik global. Sejak itu, wabah COVID-19 telah menyebar ke Indonesia dan berdampak menyeluruh dan masih berkelanjutan sampai dengan tanggal laporan ini. Manajemen telah menilai dampak potensial COVID-19 terhadap bisnis dan operasional Perusahaan dan entitas anak, termasuk proyeksi finansial dan likuiditasnya. Berdasarkan hal ini, Perusahaan dan entitas anak tidak melihat adanya ketidakpastian material yang dapat berdampak buruk secara signifikan terhadap bisnis dan operasional Perusahaan dan entitas anak atau menimbulkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan dan entitas anak untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Manajemen akan secara berkelanjutan memantau perkembangan pandemik COVID-19 dan mengevaluasi dampaknya.

**24. COVID-19 PANDEMIC CONDITION**

*According to World Health Organisation (WHO), ongoing outbreak COVID-19 disease was first reported in Wuhan, China on late December 2019 has declared by WHO as global pandemic. Since then the outbreak has spread to Indonesia and continues evolves until the date of this report. The Management has assessed the potential impact of COVID-19 to their business and operation, as well as their financial projection and liquidity plan. Based on this, the Company and subsidiaries do not foresee any material uncertainty that may has significant adverse impact to the Company and subsidiaries business and operation or may cast significant doubt on the Company and subsidiaries ability to continue as a going concern. The Management will continuously monitor the development of the COVID-19 pandemic and evaluate the impact.*

